

Приложение № 3
к Положению об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Орехово-Зуевском городском округе Московской области

УТВЕРЖДАЮ

Председатель общественных обсуждений
Первый заместитель
главы администрации
Павлова Г. И.

(Ф.И.О., подпись, дата)

« 16 » 04 2021 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ

"Правил землепользования и застройки территории (части территории)
Орехово-Зуевского городского округа Московской области"
(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект "Правил землепользования и застройки территории (части территории) Орехово-Зуевского городского округа Московской области" подготовлен Государственным автономным учреждением Московской области "Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства" (ГАУ МО "НИиПИ градостроительства") на основании государственного задания от 17.01.2020 № 8340003 (№ реестровой записи 289381001000000010001) в рамках выполнения работ в составе мероприятий государственной программы Московской области "Архитектура и градостроительство Подмосковья" на 2017 – 2024 гг и в соответствии с законом Московской области от 20.03.2019 №33/2019-ОЗ "Об объединении территорий городского округа Ликино-Дулёво Московской области и городского округа Орехово-Зуево Московской области".

2. Заказчик проекта "Правил землепользования и застройки территории (части территории) Орехово-Зуевского городского округа Московской области" – Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

3. Организация разработчик: Государственное автономное учреждение Московской области "Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства" (ГАУ МО "НИиПИ градостроительства"), 129110, г.Москва, ул.Гиляровского, д.47, стр.2, 7 (495) 242-77-07, адрес электронной почты: niipi@mosreg.ru,

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

4. Сроки проведения общественных обсуждений

Постановление администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области от 12.01.2021 №22 "Об организации и проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта "Правил землепользования и застройки территории (части территории) Орехово-Зуевского городского округа Московской области"; срок проведения общественных обсуждений до 28.04.2021г.; предложения и замечания общественных обсуждений принимались до 14.04.2021г. включительно

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

на сайте администрации www.ozmo.ru в сети Интернет в разделе "Гражданам", подраздел "Публичные слушания" 13.01.2021г.

в официальном информационном бюллетене "Деловые вести" № 1 от 14.01.2021 г.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Информационные материалы по проекту "Правил землепользования и застройки территории (части территории) Орехово-Зуевского городского округа Московской области" были размещены на сайте администрации www.ozmo.ru в сети Интернет в разделе "События", подраздел "Новости" и представлены на экспозициях по адресам территориальных отделов:

- Орехово-Зуевский территориальный отдел: в здании администрации городского округа по адресу: г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д. 2;

- Ликино-Дулёвский территориальный отдел: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., г. Ликино-Дулёво, ул. Текстильщиков, д. 3а;

- Куровской территориальный отдел: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., г. Куровское, ул. Советская, д. 105;

- Территориальный отдел Дрезна: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., г. Дрезна, ул. Революции, д. 11;

- Верейский территориальный отдел: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., п. Веряя, ул. Почтовая, д. 9;

- Демиховский территориальный отдел: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Демихово, ул. Заводская, д. 20;

- Малодубенский территориальный отдел: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Малая Дубна, д. 17а;

- Белавинский территориальный отдел: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Савинская, д. 29а;

- Горский территориальный отдел: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Кабаново, д. 147;

- Новинский территориальный отдел: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Новое, ул. Комсомольская, д. 1а;

- Давыдовский территориальный отдел: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Давыдово, ул. 2-й микрорайон, д. 31;

- Дороховский территориальный отдел: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., п. Авсюнино, ул. Ленина, д. 7;

- Ильинский территориальный отдел: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., с. Ильинский Погост, ул. Совхозная, д. 10;

- Соболевский территориальный отдел: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Соболево, д. 7а.

Поступило 485 обращений и замечаний к проекту "Правил землепользования и застройки территории (части территории) Орехово-Зуевского городского округа Московской области".

№ п/п	Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Кол-во	Выводы
1	<p>Обращение Корендюхина О.Н. от 06.08.2020 № 124ОГ-3485:</p> <p>Я являюсь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:24:0000000:74721, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., п. Снопки Новый, территория СНТ "Березки, 290, с разрешенным видом использования - для садоводства. На указанном участке расположено жилое строение (садовый дом) с магазином.</p> <p>Прошу в проекте "Правил землепользования и застройки территории (части территории) Орехово-Зуевского городского округа Московской области" (далее - проект Правил) установить в территориальной зоне СХ-2 в качестве основных видов разрешенного использования земельного участка - ведение садоводства (код 13.2) и магазины (код 4.4), что позволит использовать принадлежащие мне объекты недвижимости в соответствии с целевым назначением.</p>	1	Учесьть
2	<p>Обращение Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского г.о. от 12.10.2020 № 124Вх-03-01-17851:</p> <p>Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области сообщает, что осуществляется формирование земельных участков под кладбищами в д. Заполицы, д. Равенское, г.Куrowsкое, с видом разрешенного использования – Ритуальная деятельность (координаты прилагаются).</p> <p>Просим Вас при разработке проекта Правил учесть намерение в формировании и предоставлении вышеуказанных земельных участков и отнести к одной территориальной зоне СП-1.</p>	1	Учесьть
3	<p>Обращение Буданова В.В. от 03.11.2020 № 124ОГ-03-01-5572:</p> <p>Прошу внести изменения в проект Правил в части изменения территориальных зон в связи с планируемым разделом земельного участка с кадастровым номером 50:24:0050203:100 согласно приложенной схеме.</p>	1	Учесьть
4	<p>Обращение Исаковой О.Н. от 05.11.2020 № 124ОГ0-03-01-5617:</p> <p>Прошу Вас рассмотреть предложение о внесении изменений в проект Правил и включить подлежащий перераспределению земельный участок по адресу: д. Слободище, ул. Лесная, уч. 72 А (кадастровый номер 50:24:0080218:238) в границы населенного пункта д. Слободище, с одной территориальной зоной в связи с фактическим использованием данного земельного участка.</p> <p>Приложение:</p>	1	Учесьть
5	<p>Обращение Ключкина Г.Г. от 05.11.2020 № 124ОГ-03-01-5603:</p> <p>Прошу Вас при разработке проекта Правил отнести подлежащий перераспределению земельный участок с кадастровым номером 50:24:0050675:18, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Кудыкино, д.1, в границы населенного пункта д. Кудыкино.</p> <p>Приложение:</p>	1	Учесьть
6	<p>Обращение Хондруева Н.С. от 19.11.2020 № 124ОГ-03-01-5876:</p> <p>Прошу внести изменения в проект Правил и отнести мой земельный участок 50:24:0040704:79 к одной территориальной зоне Ж-2 и исключить территорию двойного учета с землями Голесфонда.</p>	1	Учесьть
7	<p>Обращение Солдатовой Л.М. от 11.11.2020 № 124ОГ-03-01-5739:</p> <p>На основании решения Орехово-Зуевского городского суда от 10.12.2019 о</p>	1	Учесьть

	<p>признании реестровой ошибки в сведениях ЕГРН, прошу Вас принять решение о внесении изменений в проект Правил в части внесения моего подлежащего формированию земельного участка с кадастровым номером 50:24:0060705:366 в границы населенного пункта д. Запутное, с одной функциональной зоной Ж-2.</p> <p>Приложение:</p>		
8	<p>Обращение Кузнецова С.М. от 12.11.2020 № 124ОГ-03-5757:</p> <p>Просим Вас при разработке проекта Правил учесть мои интересы в части отнесения формируемого путем перераспределения принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 50:24:0050801:27 к одной территориальной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами)</p> <p>Приложение:</p>	1	Учесть
9	<p>Обращение Анашкиной З.Ф. от 12.11.2020 № 124ОГ-03-5758:</p> <p>Просим Вас при разработке проекта Правил учесть мои интересы в части изменения территориальной зоны Ж-2 на зону СХ-2 (зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ) для принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 50:47:0081202:345, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., п. Тополинный, СНТ "Карболитовец", уч. 417.</p> <p>Приложение:</p>	1	Учесть
10	<p>Обращение Шаровой Г.И. от 09.11.2020 № 124ОГ-5742:</p> <p>Прошу учесть мои интересы при разработке проекта Правил и внести земельный участок, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., п. Барская гора, дом 5/1, в границы населенного пункта п. Барская гора и исключения территории наложения земель Гослесфонда с данного земельного участка, для дальнейшей постановки границ земельного участка на кадастровый учет.</p> <p>Приложение:</p>	1	Учесть
11	<p>Обращение Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского г.о. от 16.11.2020 № 124Вх-03-01-20153:</p> <p>Комитетом по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского городского округа осуществляется формирование земельного участка площадью 11421 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, г.Куровское, ул.Куйбышева, д.2/11, под зданием детского дошкольного учреждения в муниципальной собственности.</p> <p>Просим это учесть при разработке проекта Правил и отнести формируемый земельный участок к одной зоне О-2 (зона специализированной общественной застройки).</p> <p>Приложение:</p>	1	Учесть
12	<p>Обращение Долгова В.И. от 16.11.2020 № 124ОГ-03-01-5817:</p> <p>Прошу Вас при разработке проекта Правил учесть мои намерения по установлению границ земельных участков и отнести формируемые земельные участки, расположенные по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Губино, к одной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).</p> <p>Приложение:</p>	1	Учесть
13	<p>Обращение Романова Е.Б., Пуговкиной Е.Б. от 18.11.2020 № 124ОГ-03-01-5860:</p> <p>Просим рассмотреть предложение о внесении изменений в проект Правил и</p>	1	Учесть

	включить подлежащий выкупу земельный участок, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., п. Авсюнино, ул. Пионерская, д. 16, в границы населенного пункта п. Авсюнино, с одной зоной Ж-2. Приложение:		
14	Обращение Грибкова Н.А. от 18.11.2020 № 124ОГ-03-5862: Прошу Вас при разработке проекта Правил учесть мои интересы в части отнесения формируемого путем перераспределения принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 50:24:0050801:17, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., п. Снопки Новый, ул. Центральная, уч. 26, к одной территориальной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами). Приложение:	1	Учесть
15	Обращение Бакальчук Т.В. (ООО "Вайлдберриз") от 18.11.2020 № 124Вх-20356: В целях реализации проекта по строительству логистического комплекса, просим в проекте Правил отнести земельные участки 50:24:0010105:17, 50:24:0010105:3, 50:24:0010105:20 к зоне П (производственная зона), для последующего изменения ВРИ данных участков. Согласование Минсельхоза в приложении.	1	Учесть
16	Обращение Солина М.А. от 30.11.2020 № 124ОГ-03-01-6011: Прошу Вас внести изменения в проект Генерального плана и отнести формируемый путем перераспределения принадлежащий мне земельный участок с кадастровым номером 50:24:0010604:808, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Щербинино, уч. 163, к одной территориальной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами). Приложение:	1	Учесть
17	Постановление Администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области от 21.02.2020 № 3307 "О предоставлении земельного участка площадью 958879 (девятьсот пятьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят девять) кв.м., с кадастровым номером 50:24:0080128:382, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, в районе д. Смолёво, в постоянное (бессрочное) пользование": Государственному казенному учреждению Московской области "Центр содействия развитию земельно-имущественного комплекса Московской области" предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок с кадастровым номером 50:24:0080128:382, с категорией земель "земли сельскохозяйственного назначения", с видом разрешенного использования "Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур".	1	Учесть
18	Обращение С.Б. Котлярова ООО "ЛСР. Стеновые" от 04.12.2020 № 124Вх-21429: ООО "ЛСР. Стеновые материалы" просит рассмотреть возможность внесения изменений в проект Правил в части изменения зоны СХ-3 на зону П для земельных участков с кадастровыми номерами 50:24:0000000:75367 и 50:24:0000000:75421, расположенных по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Тимонино, для дальнейшего изменения категории земель на "земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической	1	Учесть

	<p>деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения", а так же для изменения вида разрешенного использования "для сельскохозяйственного производства" на вид "недропользование" (код вида разрешенного использования 6.1).</p> <p>Дальнейшее использование земельных участков в соответствии с ВРИ "недропользование" планируется после изменения категории земель, так как это необходимо для проведения работ по добыче общераспространенных полезных ископаемых - глин на месторождении "Тимонино-2", в соответствии с Лицензией МСК 80239 ТР, выданной Министерством экологии и природопользования Московской области "26" апреля 2017 года сроком действия до "26" апреля 2022 года.</p> <p>Приложение:</p>		
19	<p>Обращение Смирновой Л.В. от 26.11.2020 № 124ОГ-03-5968:</p> <p>Прошу Вас при утверждении проекта Правил отнести формируемый путем перераспределения принадлежащий мне земельный участок с кадастровым номером 50:47:0020408:326, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., г.Орехово-Зуево, ул. Северная, к зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).</p> <p>Приложение:</p>	1	Учесть
20	<p>Включить сформированный земельный участок 50:24:0010204:355 под существующим зданием котельной, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., северо-западнее д. Малая Дубна, с ВРИ "для размещения объектов жилищно - коммунального хозяйства, жилых домов, складских и производственных зданий, инженерных коммуникаций и дорог общего пользования", в границы населенного пункта.</p>	1	Учесть
21	<p>Обращение Харчевникова С.Н. от 24.11.2020 № 124ОГ-03-01-5924, от 19.02.2021 № 124ОГ-03-01-598:</p> <p>Прошу рассмотреть предложение о внесении изменений в проект Правил в части включения в границы населенного пункта д. Игнатово моего земельного участка с кадастровым номером 50:24:0080312:647, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Игнатово, уч. 94, для дальнейшей постановки на кадастровый учет границ земельного участка. Пересечений с землями Гослесфонда нет.</p> <p>Приложение:</p>	2	Учесть
22	<p>Обращение Медведевой А.И. от 24.11.2020 № 124ОГ-03-01-5925, от 08.02.2021 № 124ОГ-03-01-406:</p> <p>Прошу рассмотреть предложение о внесении изменений в проект Правил в части включения в границы населенного пункта д. Игнатово моего земельного участка с кадастровым номером 50:24:0090103:388, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Игнатово, уч. 92, для дальнейшей постановки на кадастровый учет границ земельного участка. Пересечений с землями Гослесфонда нет.</p> <p>Приложение:</p>	2	Учесть
23	<p>Обращение Замятиной Л.В. от 08.12.2020 № 124ОГ-03-6128:</p> <p>Прошу внести изменение в проект Правил в части изменения территориальной зоны Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными домами) на зону О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона) для земельного участка с кадастровым номером 50:47:0022206:2, расположенного по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Парковская, дом 7. Концепция строительства объекта общественно-делового назначения представлена.</p>	1	Учесть

24	<p>Обращение Гроссу В.П. от 09.12.2020 № 124ОГ-03-01-6142:</p> <p>Прошу внести изменение в проект Правил и включить формируемый путем перераспределения принадлежащий мне земельный участок с кадастровым номером 50:24:0080133:453, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Асташково, ул. Лесная Поляна, уч. 57, в границы населенного пункта д. Асташково, с зоной Ж-2. Дополнительный земельный участок необходим для пасеки.</p> <p>Приложение:</p>	1	Учесть
25	<p>Обращение Ерицяна С.Ш от 15.12.2020 № 124ОГ-6195:</p> <p>Прошу при разработке проекта Правил исключить принадлежащий мне земельный участок с кадастровым номером 50:24:0090318:22, расположенный по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский г.о., с. Богородское, уч. 88Б, из зоны КУРТ-6 и отнести к территориальной зоне П (производственная зона), исключив технические пересечения с другими зонами.</p> <p>В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства, принадлежащие мне на праве собственности. Указанная территория используется мной для размещения объектов производственного назначения. Расширять данный земельный участок и и производство не планируется.</p>	1	Учесть
26	<p>Обращение Сергеева Н.С. от 25.01.2021 № 124ОГ-03-01-222:</p> <p>Я являюсь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:47:0081011:3, расположенного по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Зеленая. На земельном участке расположен принадлежащий мне объект недвижимости (павильон "Шиномонтаж"). Для приведения вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с фактическим видом деятельности, а так же чтобы не ухудшать мое правовое положение, прошу внести изменения в проект Правил:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Изменить предельные размеры земельных участков для объектов придорожного сервиса, снизив их минимальный размер до 100 кв.м. 2. Внести в проект Правил примечание, согласно которому для земельных участков, сформированных до вступления в действие указанных Правил, могут допускаться отклонения от минимальных размеров с учетом фактической площади земельного участка. 	1	Учесть
27	<p>По обращению Ермакова А.Н. от 04.02.2021 № 124ОГ-03-01-356:</p> <p>Я являюсь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:24:0040689:94, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., с. Гора, уч. 1 В, на землях сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием - под производственный комплекс СПК "Гора". В рамках приведения данного земельного участка в соответствие с видом разрешенного использования, и для дальнейшего его использования по целевому назначению, прошу внести изменения в проект Правил:</p> <p>В части изменения зоны П (производственная зона) на зону О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона) для земельного участка 50:24:0040689:94 и включения земельного участка 50:24:0040689:94 в границы населенного пункта с. Гора.</p> <p>Приложение:</p>	1	Учесть
28	<p>Обращение Лебедева Н.М. от 21.12.2020 № 124ОГ-03-01-6270:</p> <p>Прошу рассмотреть предложение о внесении изменений в проект Правил и включить подлежащий выкупу формируемый земельный участок, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Беливо, д. 110, в границы населенного пункта д. Беливо, с одной</p>	1	Учесть

	территориальной зоной Ж2, в связи с фактическим использованием данного участка (на данном участке размещен принадлежащий мне жилой дом). Приложение:		
29	Обращение Л.И. Печеникиной, И.М. Кочедыкова, А.М. Назиной, С.М. Кочедыкова от 22.12.2020 № 124ОГ-6284: Просим внести изменения в проект Правил в части отнесения формируемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 50:24:0050501:1416, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., п. Веряя, ул. Центральная, участок за домом № 46, к одной территориальной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами). Приложение:	1	Учесть
30	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского г.о. от 23.12.2020 № 124Вх-03-01-20153: В целях развития коммунальной инфраструктуры Орехово-Зуевского городского округа просим внести изменения в Генеральный план Орехово-Зуевского городского округа и внутривортовую территорию (г. Куровское, ул. Шоссейная дома 18.20, ул. Пролетарка, дома 10,12,14) смежную с земельным участком с кадастровым номером 50:24:0070305:18 отнести к зоне К – коммунальное обслуживание.	1	Учесть
31	Письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 21.12.2020 № 124Вх-22757 с копией Решения Главного Государственного санитарного врача по Московской области от 22.12.2020 № 425-04 "Об установлении санитарно-защитной зоны для действующего автозаправочного комплекса (АЗК) МС041 "Орехово-Зуево" АО "РН-Москва" по адресу: Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Якова Флиера, д. 2 (земельные участки с кадастровыми номерами 50:47:0041001:9, 50:47:0041001:14)" для отображения в проекте Правил.	1	Учесть
32	Обращение Маркиной О.П. от 28.12.2020 № 124ОГ-03-01-6366, от 02.03.2021 № б/н: Прошу внести изменения в проект Генерального плана в части включения в границы населенного пункта д. Ащерино земельных участков с кадастровыми номерами 50:24:0090101:20, 50:24:0090101:174 и 50:24:0090101:175, и исключения наложения территории двойного учета (пересечение с Гослесфондом). Приложение:	2	Учесть
33	Обращение Изюмова В.С. от 30.12.2020 № 124ОГ-6424: Прошу внести изменения в проект Генерального плана в части отнесения принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 50:24:0040706:148 к зоне О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона).	1	Учесть
34	Обращение ООО "МС Бизнес" от 11.01.2021 № ОБ-175, обращение Администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области от 18.01.2021 № 124Исх-374: Исключить территории двойного учета (наложение земель Гослесфонда) для земельного участка с кадастровым номером 50:24:0040203:108 с сохранением границы территориальной зоны П (производственная зона)	2	Учесть
35	Обращение Николаева Н.Н. от 13.01.2021 № 124ОГ-03-01-72: Прошу внести подлежащий перераспределению земельный участок с	1	Учесть

	<p>кадастровым номером 50:47:0020406:57, расположенный по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, Сосновый проезд, д. 13, в границы населенного пункта г. Орехово-Зуево.</p> <p>Приложение:</p>		
36	<p>Обращение ООО "Декоративные культуры" от 25.01.2021 № 124Вх-03-01-853:</p> <p>Просим исключить зону КУРТ-1 для земельных участков с кадастровыми номерами 50:47:0000000:5690, 50:47:0000000:5041, 50:47:0081005:18. Данные земельные участки находятся в собственности у ООО "Декоративные культуры" с 2005 г. Постановлением Администрации г.о. Орехово-Зуево № 1100 от 09.08.2013 г. утвержден проект планировки под размещение малоэтажной застройки. Выдано разрешение на строительство. В связи с вышеперечисленным, заключение договора о комплексном развитии территории невозможно.</p>	1	Учесть
37	<p>Обращение Убираева Н.А. от 28.01.2021 № 124ОГ-03-01-259:</p> <p>Я являюсь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:24:0000000:77182, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., г. Ликино-Дулево, 2-й пр. 1905 года, д. 2А, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. На данном земельном участке расположен гараж, который я бы хотел использовать в качестве автосервиса. Прошу рассмотреть вопрос о внесении изменений в проект Правил и предусмотреть вид разрешенного использования "придорожный автосервис" в качестве основного или условного разрешенного вида деятельности для зоны Ж-2(зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами)</p>	1	Учесть
38	<p>Согласование Министерства инвестиций, промышленности и науки Московской области от 20.02.2021 № 124Вх-03-2691 о внесении изменений в проект Правил в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 50:24:0000000:123, расположенного по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, восточнее п. Озерецкий, к производственной зоне П.</p> <p>На рассматриваемой территории планируется реализация инвестиционного проекта по строительству дополнительных площадей и расширению производственных мощностей действующего производства ООО "ТЕПЛОКОМПЛЕКТ".</p>	1	Учесть
39	<p>Обращение Москаленко П.И. от 21.02.2021 № P001-0249438850-42123357:</p> <p>Прошу изменить территориальную зону земельного участка с кадастровым номером 50:24:0080213:20, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., юго-западнее д. Слободище, на зону СХ-2 (зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ).</p>	1	Учесть
40	<p>Обращение Москаленко П.И. от 21.02.2021 № P001-0249438850-42131444:</p> <p>Прошу изменить территориальную зону земельного участка с кадастровым номером 50:24:0080213:19, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., северо-восточнее с. Хотейчи, на зону СХ-2 (зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ).</p>	1	Учесть
41	<p>Обращение Елмановой Е.Б., Шмолинг Е.Б. от 25.01.2020 № 124ОГ-223:</p> <p>Прошу Вас внести изменения в проект Правил и отнести формируемый земельный участок, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., пос. Снопки Новый, ул. Центральная, д.24, к одной территориальной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).</p> <p>Приложение:</p>	1	Учесть

42	<p>Замечания Дороховского территориального отдела Территориального управления администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области к проекту Правил от 21.01.2021 № 124СЗ-145, от 28.01.2021 № 124СЗ-222, обращение директора МУ "Спортивный центр "Дюна" Чулковой Т.А. от 22.03.2021 № 124Вх-03-01-4340:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельный участок с кадастровым номером 50:24:0060808:649 отнесен к зоне Р-1. В связи с фактическим использованием и планируемой реконструкцией спортивного центра участок необходимо отнести к зоне О-2. 2. Зону СХ-2, расположенную вблизи парка с кадастровым номером 50:24:0060808:648, целесообразно использовать для Ж-2; 3. Зону вблизи земельного участка с кадастровым номером 50:24:0060808:348 необходимо предусмотреть для застройки малоэтажными жилыми домами Ж-1. В проекте - многофункциональная общественно-деловая зона О-1; 4. На ул. Пионерская пос. Авсюнино нет возможности для зоны О-1; 5. Под земельными участками магазинов в д. Заполицы (50:24:0090407:999), д. Рудне-Никитское (50:24:0090406:37), пос. Беливо не верно обозначены территориальные зоны (ВРИ под магазины). 6. Неверно указаны либо не указаны наименования населенных пунктов. <p>Приложение:</p>	3	Учень
43	<p>Обращение Семеной Н.А. от 21.01.2021 № Р001-9900370954-42136946, поданное посредством регионального портала государственных и муниципальных услуг Московской области (далее - РПГУ), от 22.01.2021 № 124ОГ-03-192:</p> <p>В рамках общественных обсуждений по рассмотрению проекта Правил прошу рассмотреть мое замечание и принять решение о внесении соответствующих изменений в ПЗЗ. А именно в части изменения градостроительного регламента территориальной зоны О-1 "Многофункциональная общественно-деловая зона" расположенной в кадастровом квартале 50:24:0030103 изменив параметр «предельные минимальные размеры земельных участков для размещения объектов торговли» с существующего значения «мин -500 кв.м», на значение «мин - 400 кв.м.», а именно в отношении земельного участка с кадастровым номером: 50:24:0030103:24. В данном кадастровом квартале 50:24:0030103 расположен земельный участок, который образован до утверждения ПЗЗ, в соответствии с утвержденным на тот момент проектом планировки и проектом межевания территории площадью 12806,0 кв.м по улице Калинина в западной части кадастрового квартала 50:24:0030103 города Ликино-Дулево с размещением на свободной территории объектов торговли. Дополнительно сообщаю, что в результате применения утвержденных ПЗЗ земельный участок с кадастровым номером: 50:24:0030103:24 и объект капитального строительства – нежилое здание с кадастровым номером 50:24:0030103:397 не могут использоваться эффективно и не реализуются права на выкуп земельного участка под зарегистрированным объектом капитального строительства.</p>	2	Учень
44	<p>Обращение Чулина Г.П. от 25.01.2021 № 124Вх-03-01-854:</p> <p>Прошу Вас внести изменения в проект Правил и отнести формируемый земельный участок, расположенный по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Северная, к зоне О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона), согласно приложенной схеме.</p>	1	Учень
45	<p>Обращение ООО "ГОРА" от 25.01.2021 №124Вх-03-01-855:</p> <p>В рамках рассмотрения проекта Правил обнаружено не соответствие с</p>	1	Учень

	<p>представленной концепцией развития предприятия ООО "ГОРА". Формируемый земельный участок площадью 5,1 га отнести к зоне П (производственная зона). Так как предполагается реализация проекта строительства производственно-складского комплекса по изготовлению комбикормов. Формируемый земельный участок площадью 0,056 га отнести к зоне П (производственная зона), т.к. предполагается прирезка к земельному участку с кадастровым номером 50:24:0040689:93 с целью увеличения мощности существующего предприятия.</p>		
46	<p>Обращение Нестеровой А.А. от 25.01.2021 № 124ОГ-03-01-224: Прошу Вас при разработке проекта Правил рассмотреть вопрос о включении в границы населенного пункта д. Яковлево земельного участка с кадастровым номером 50:24:0060602:30, так как ГЛР приведен в соответствие с ЕГРН. Дополнительно прошу рассмотреть вопрос об увеличении зоны Ж-2 севернее земельного участка (до границы с землями Гослесфонда) для дальнейшей возможности перераспределения границ, в соответствии с приложенной схемой. Приложение:</p>	1	Учесть
47	<p>Обращение Шереметьева В.Г. от 27.01.2021 №124ОГ-03-01-252: Мне на праве собственности принадлежит земельный участок 50:47:0022501:36 и расположенное на нем здание по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Пушкина, д. 3 Б. В настоящее время мной подготавливается пакет документов, необходимый для подачи заявления в Росреестр на внесение изменений в назначение объекта и изменение ВРИ земельного участка. Прошу внести изменения в проект Правил и учесть мои интересы в части установления для ВРИ 4.9.1 "Объекты дорожного строительства" предельного минимального размера земельного участка 500 кв.м., а так же изменения зоны для принадлежащего мне земельного участка 50:47:0022501:36 на зону О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона), с целью дальнейшего развития и использования земельного участка.</p>	1	Учесть
48	<p>Обращение Бунчикова Э.П. от 27.01.2021 № 124Вх-03-01-1066: Прошу внести изменения в Генеральный план в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 50:47:0041404:0014 к зоне О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона), ввиду фактического использования земельного участка.</p>	1	Учесть
49	<p>Обращение Лакутиной Е.Е. (ООО "Весконд") от 27.01.2021 № 124Вх-03-01-1062: Прошу внести изменения в проект Правил в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 50:47:0040702:10 к зоне МФ (многофункциональная зона).</p>	1	Учесть
50	<p>Обращение Погребняк Г.В. от 27.01.2021 № 124ОГ-03-01-245: Ознакомившись с материалами проекта Правил, прошу внести следующие изменения: в отношении принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 50:47:0040601:2, расположенного по адресу: г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д. 102 а, установить зону Т (зона транспортной инфраструктуры).</p>	1	Учесть
51	<p>Обращение Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского г.о. от 27.01.2021 № 124Вх-03-01-1080: Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского</p>	1	Учесть

	городского округа Московской области сообщает, что осуществляется формирование земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 50:24:0040201 по адресу: Российская Федерация, Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, деревня Кабаново, улица Зеленая, участки № 32, 34, 36, 38, 41 с видом разрешенного использования – Для индивидуального жилищного строительства (схема с координатами прилагается). Просим Вас при разработке проекта Правил учесть намерение в формировании вышеуказанных участков и отнести их к зоне Ж-2 и включить в границы населенного пункта д. Кабаново. Приложение:		
52	Обращение Савельева С.Б. от 28.01.2020 № 124ОГ-03-01-274: Прошу внести изменения в проект Правил в части включения формируемого земельного участка, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Будьково, в границы населенного пункта д. Будьково с одной территориальной зоной Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами). Приложение:	1	Учесть
53	Обращение Комитета по культуре, делам молодежи, спорту, туризму и физической культуре Администрации Орехово-Зуевского городского округа от 28.01.2021 № 124Вх-03-01-1174: Просим в проекте Правил изменить зону на О-3 под объект спорта (стадион) в д. Новая, под дальнейшее вхождение в государственную программу Московской области "Спорт Подмосковья" устройство футбольных полей (мини-стадионов).	1	Учесть
54	Обращение Круглова Г.Ю. (ООО "МехОРЕТЕКС") от 29.01.2021 № 124Вх-03-01-1192: ООО "МехОРЕТЕКС" просит внести изменения в проект Правил в части отнесения к зоне П (производственная зона) земельного участка с кадастровым номером 50:47:0040603:86 и формируемого земельного участка под нежилым зданием, расположенным по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Волкова, д. 25, для его дальнейшего оформления.	1	Учесть
55	Обращение Липатниковой З.А. от 03.02.2021 № 124ОГ-03-01-330: Прошу Вас внести земельный участок с кадастровым номером 50:24:0060514:574, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Смолева, ул. Радужная, уч. 70, в г границы в границы населенного пункта д. Смолево для дальнейшей постановки на кадастровый учет границ земельного участка. Приложение:	1	Учесть
56	Обращение Рябкиной Ю.В. (ООО "Альфа-М") от 05.02.2021 № 124Вх-03-01-1715: В проекте Правил прошу Вас снять наложение земель гослесфонда, указанные на земельном участке с кадастровым номером 50:24:0010410:11. Письмо Комитета лесного хозяйства Московской области прилагается.	1	Учесть
57	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского г.о. от 05.02.2021 № 124Вх-03-01-1670: Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского городского округа, в целях исключения разночтений территориальных зон в проекте Правил, просит Вас рассмотреть схемы расположения городских лесов, которые будут направлены в Министерство имущественных отношений Московской области на согласование для утверждения схемы, и в дальнейшем предоставление их МБУ «Орехово-Зуевский Комбинат» в	1	Учесть

	<p>постоянное бессрочное пользование. Просим рассмотреть возможность внесения изменений в проект Правил и отнести формируемые земельные участки к зоне Р-2 (городские леса).</p> <p>Приложение:</p>		
58	<p>Обращение Федорчука А.К. от 12.02.2021 № 124ОГ-491:</p> <p>Федорчук А.К. имеет в собственности земельный участок с кадастровым номером 50:24:0050225:43, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для выращивания кормов, по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., п. Прокудино, д. 1А. На земельном участке расположен жилой дом на праве собственности на основании решения суда. Прошу включить земельный участок 50:24:0050225:43 в границы населенного пункта п. Прокудино и изменить зону на Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами) для дальнейшей возможности изменения вида разрешенного использования.</p> <p>Приложение:</p>	1	Учесть
59	<p>Обращение от Кандаева Д.Н. от 15.02.2021 № 124ОГ-03-01-523:</p> <p>Мне на праве собственности принадлежит земельный участок с кадастровым номером 50:24:0080312:263, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Беззубово, категория - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под зданием школы.</p> <p>Ввиду того, что на земельном участке планируется размещение и реконструкция существующих объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой и иной предпринимательской деятельности, прошу Вас внести изменения в проект правил в части изменения зоны О-2 на О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона) для дальнейшего приведения в соответствие вида разрешенного использования и назначения объектов капитального строительства.</p> <p>Приложение:</p>	1	Учесть
60	<p>Обращение Манерова С.Н. (ГУП МО "Коммунальные системы Московской области") от 15.02.2021 № 124Вх-2277:</p> <p>Государственному унитарному предприятию Московской области "Коммунальные системы Московской области" (далее - ГУП МО "КС МО") в хозяйственное ведение переданы объекты недвижимости Московской области, в том числе источники водоснабжения, водоводы и водопроводы питьевого назначения, входящие в состав Восточной системы водоснабжения Московской области (далее — Объекты водоснабжения ВСВ), а также Магистральный водовод от насосной станции НС-1 до насосных станций НС-6 и НС-7 (далее — Объект). Объект поставлен на государственный кадастровый учёт и зарегистрирован в Едином государственном реестре недвижимости под кадастровым номером 50:00:0000000:572. ... Зона санитарной охраны Объекта согласно проекту Восточной областной межрайонной системы водоснабжения из подземных источников, утвержденному распоряжением Совета Министров РСФСР от 17.04.1984 № 445-р том III "Гидрогеологическое обоснование водозабора и зона санитарной охраны источников Водоснабжения" (далее - Проект), предусмотрена в виде сплошной полосы шириной 50 метров в обе стороны от крайних линий Объекта. Кроме того, ГУП МО "КС МО" уведомляет, что на территории Орехово-Зуевского го.о расположены объекты недвижимости, находящиеся в собственности Московской области, - линейные объекты инфраструктуры: 1. Присоединительный водопровод</p>	1	Учесть

	2Ду-500мм от ВК-13 Восточной системы водоснабжения к ВЗУ «Стрелки». Кадастровый номер объекта 50:00:0000000:1103. 2. Водовод 1-го подъема от площадок артезианских скважин № 14-28 и № 1-13 до насосной станции НС-1. Кадастровый номер объекта 0:0:0:300.		
61	Обращение Мустафаева К.В. от 16.02.2021 № 124ОГ-03-540: Прошу внести изменения в проект Правил и отнести земельный участок с кадастровым номером 50:47:0012004:3 к зоне О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона).	1	Учесть
62	Обращение ООО "Ибрис" от 16.02.3031 № 124Вх-03-01-2338: ООО "Ибрис" просит в проекте Правил категорически просит исключить зону КУРТ-9, расположенную по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Красина, д. 5 а, и отнести к зоне П (производственная зона) в виду фактического использования.	1	Учесть
63	Обращение Баранова И.Н. от 17.02.2021 №1: Включить земельный участок с кадастровым номером 50:24:0010302:365, расположенный по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский г.о., д. Трусово, уч.39Б, в границы д. Трусово Орехово-Зуевского г.о., в соответствии со схемой.	1	Учесть
64	Обращение Камалаяна М.А. от 18.02.2021 № 124ОГ-03-01-581: Прошу в проекте Правил отнести земельные участки с кадастровыми номерами 50:24:0010609:47 и 50:24:0010609:48 к зоне СХ2 (зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ).	1	Учесть
65	Обращение Илларионовой А.А. от 18.02.2021 № 124ОГ-03-01-583: Я являюсь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:24:0090101:126, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Ащерино, д. 38 А. Прошу внести изменения в проект Правил в части внесения моего земельного участка в границы населенного пункта д. Ащерино, для дальнейшей постановки на кадастровый учет границ земельного участка. Приложение:	1	Учесть
66	Обращение Дачного некоммерческого партнерства "Яковлево" от 18.02.2021 №№ Р001-9518386935-42926141, Р001-9518386935-42925970, поданное посредством РПГУ: Просим учесть предложение о внесении изменений в проект Правил в части изменений функциональной зоны на зону СП1 – под кладбище для земельных участков 50:24:0010610:15, 50:24:0010608:25, расположенных по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Красная Дубрава. Данные участки планируется передать под кладбище.	2	Учесть
67	Обращение Некоммерческого партнерства "Содействие развитию рынка доступного жилья Белавино-2" от 18.02.2021 № Р001-9051941343-42924781, поданное посредством РПГУ: Прошу учесть предложение о внесении изменений в проект Правил в части изменений функциональной зоны на зону СХ-2 – для ведения садоводства и дачного хозяйства для земельного участка с кадастровым номером 50:24:0050682:25, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., севернее д. Кудыкино, уч. 5. Данный участок планируется передать для безвозмездного предоставления работникам птицефабрики, малоимущим и многодетным семьям.	1	Учесть
68	Обращение Дачного некоммерческого партнерства "Яковлево" от	1	Учесть

	18.02.2021 № P001-9518386935-42929932, поданное посредством РПГУ: Прошу учесть предложение о внесении изменений в проект Правил в части изменений функциональной зоны на зону СХ-2 (под дачное строительство и садоводство по данным участкам) для земельного участка с кадастровым номером 50:24:0000000:66623, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д.Федорово.		
69	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского г.о. от 19.02.2021 № 124Вх-03-01-2592: Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского городского округа просит учесть в проекте Правил отнесение к зоне П (производственной зоне), с включением в границы населенного пункта, земельного участка, расположенного в д. Заволенье, согласно представленному картографическому материалу.	1	Учесть
70	Обращение Простяковой Н.Р., зарегистрированной по адресу: д.Губино, ул.Ленина, д.15, кв.5, от 19.02.2021г. №1: Изменить функциональную зону под участком с кадастровым номером 50:24:0060103:160 с Р-1 на зону Ж2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами), в соответствии с приложенной схемой.	1	Учесть
71	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского г.о. от 20.02.2021 № 124Вх-03-01-2706, МБУ "Орехово-Зуевский комбинат благоустройства" от 05.03.2021 № 124Вх-03-01-3419 : В администрацию Орехово-Зуевского г.о. поступило обращение МБУ "Орехово-Зуевский комбинат благоустройства" об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 2614 кв.м, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:24:0050802:32, расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, пос. Снопки Новый, ул. Центральная, уч. № 31"а". На образуемом земельном участке находится нежилое здание — котельная, общей площадью 248,1 кв.м. Просим учесть в проекте Правил необходимость отнесения формируемого земельного участка к одной зоне О-2, с последующим изменением вида разрешенного использования "школа" на "предоставление коммунальных услуг".	2	Учесть
72	Обращение Ващилева И.В., зарегистрированного по адресу: с. Ильинский Погост, ул. Митрохинская, д.30, Орехово-Зуевский городской округ, от 20.02.2021 №б/н: Включить земельный участок с кадастровым номером 50:24:0080217:64 в границы населенного пункта с.Ильинский Погост.	1	Учесть
73	Обращения Степнова А.В. ООО "Панком-стройсервис" от 24.02.2021 № 124Вх-03-01-2800, от 22.03.2021 № 124Вх-4357: Прошу в проекте Правил отнести земельный участок с кадастровым номером 50:24:0030217:41 к зоне П (производственная зона) по факту пользования, и предусмотреть расширение зоны П согласно приложенной схеме.	2	Учесть
74	Обращение Щеголева М.Ю. от 24.02.2021 № 124ОГ-658: Прошу рассмотреть замечания к проекту Правил: 1. Изменить зону Ж-2 на зону О-1 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:24:0090314:190; 2. В зоны Ж-2, Ж-2.1, СХ-2 в основные виды разрешенного использования добавить вид разрешенного использования "Магазины 4.4" с минимальным размером земельного участка 300 кв.м.	1	Учесть

	<p>3. В зонах Ж-1.1, Ж-1.2, Ж-1.3, Ж-1.4, Ж-2, О-2, О-2Б, О-3, П, П-1.1, К, Т, Р-1, СП-1, СП-3, МФ-1 изменить минимальный размер земельного участка на 300 кв.м. для вида разрешенного использования "Магазины 4.4".</p> <p>4. Увеличить зону 01 северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 50:24:0060103:405 ориентировочно на 40 метров;</p> <p>5. Изменить зону Ж-2.1 на зону 01 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:24:0060402:543 и земельного участка с кадастровым номером 50:24:0060402:553;</p> <p>6. Изменить зону Р-1 на зону МФ-1 в районе земельного участка с кадастровым номером 50:24:0030403:7;</p> <p>7. Изменить зону с 0-2 на МФ-1 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:24:0030403:7;</p> <p>8. Увеличить зону 01 южнее земельного участка с кадастровым номером 50:24:0030401:53;</p> <p>9. Уменьшить КУРТ-41 до границ земельного участка с кадастровым номером 50:24:0060808:294 с восточной стороны;</p> <p>10. Изменить максимальный размер земельного участка по виду разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства 2.1" до 30000 кв.м.</p> <p>11. Изменить зону Р-1 на зону 0-3 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:24:0060808:649;</p> <p>12. Изменить зону Т на зону МФ-1 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:24:0070502:10;</p> <p>13. Изменить зону П на зону МФ-1 в границах земельного участка с кадастровым номером 50:24:0070502:2;</p> <p>14. Увеличить зону П с запада, востока и юга ориентировочно на 50 метров относительно земельного участка с кадастровым номером 50:24:0060418:26;</p> <p>15. Изменить максимальную этажность зоны 0-1 на 5 этажей в районе земельного участка с кадастровым номером 50:24:0030301:5;</p> <p>16. Изменить зону Р-2 на зону СХ-3 северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 50:24:0060415:21 (изменить Р-1 на СХ-3);</p> <p>17. Увеличить зону 0-2 в районе земельных участков с кадастровыми номерами 50:24:0060419:316 и 50:24:0060419:301, согласно рисунка;</p> <p>18. Изменить зону Р-2 на зону О-1 восточнее земельного участка с кадастровым номером 50:24:0050917:141.</p>		
75	<p>Обращения:</p> <p>Басацкой О.С., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.22, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-647 от 24.02.2021г;</p> <p>Козырновой Г.В., зарегистрированной по адресу: д.Старово, д.27, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-648 от 24.02.2021г;</p> <p>Балаболкиной А.А., зарегистрированной по адресу: Раменский район, пос.Ильинский, ул.Опаринская, д.4/1, кв.51, №124ОГ-672 от 25.02.2021г;</p> <p>Попиля В.Ю., зарегистрированного по адресу: с.Хотеичи, д.481, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-696 от 26.02.2021г;</p> <p>Попиля Ю.В., зарегистрированного по адресу: г.Куровское, ул.Коммунистическая, д.54, кв.36, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-697 от 26.02.2021г;</p> <p>Козырнова С.А., зарегистрированного по адресу: д.Старово, д.27, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-698 от 26.02.2021г;</p> <p>Шубочкиной Н.В., зарегистрированной по адресу: г.Москва, ул.Донецкая, д.18, корп.1, кв.19, №124ОГ-705 от 26.02.2021г;</p> <p>Храпского А.А., зарегистрированного по адресу: д.Алексеевская, д.13В, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-706 от 26.02.2021г;</p> <p>Лобанова А.Н., зарегистрированного по адресу: д.Сенькино, д.109, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-736 от 01.03.2021г;</p> <p>Лобановой Л.В., зарегистрированной по адресу: д.Сенькино, д.109, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-737 от 01.03.2021г;</p> <p>Попиль Е.А., зарегистрированной по адресу: с.Хотеичи, д.481,</p>	260	Учесть

Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-738 от 01.03.2021г; Шишковой Е.Ю., зарегистрированной по адресу: д.Старово, д.64, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-739 от 01.03.2021г; Павлюкевич Т.И., с.Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.7, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-740 от 01.03.2021г; Шониной О.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.15, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-752 от 01.03.2021г; Каменского А.А., зарегистрированного по адресу: д.Костенево, д.33, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-769 от 02.03.2021г; Зверевой Л.В., зарегистрированной по адресу: г.Москва, ул.Перерва, д.50, кв.407, №124ОГ-804 от 03.03.2021г; Мотченко О.Н., зарегистрированной по адресу: г.Москва, ул.Ясенева, д.8, кор.1, кв.97, . №124ОГ-814 от 04.03.2021г; Глуховой Ю.Б., зарегистрированной по адресу: д.Слободище, ул.Маховая, д.94, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-852 от 05.03.2021г; Маленькой Т.Л., зарегистрированной по адресу: д.Устьяново, д.26, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-868 от 09.03.2021г; Масловой Р.С., зарегистрированной по адресу: г.Орехово-Зуево, ул.Ленина, д.59, кв.4, №124ОГ-1502 от 02.04.2021г; Медянниковой Т.А., адрес отсутствует, №124ОГ-1069 от 19.03.2021г; Кукушкина А.И., зарегистрированного по адресу: дер.Устьяново, д.130, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1150 от 22.03.2021г; Кудрявцева Ю.А., без адреса, №124ОГ-1163 от 22.03.2021г; Кубасовой О.В., зарегистрированной по адресу: дер.Устьяново, д.7, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1049 от 19.03.2021г; Пироговой Л.И., зарегистрированной по адресу: дер.Устьяново, д.6, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1048 от 19.03.2021г; Кадушкина Н.П., зарегистрированного по адресу: дер.Устьяново, д.32, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1047 от 19.03.2021г; Китаевой Н.С., зарегистрированной по адресу дер.Устьяново, д.136, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1040 от 18.03.2021г; Кустова Д.Е., зарегистрированного по адресу дер.Устьяново, д.138, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1031 от 18.03.2021г; Воеводиной Л.А., зарегистрированной по адресу : г.Люберцы, ул.Митрофанова, д.17, кв.113, №124ОГ-1026 от 18.03.2021г; Нешина С.Г., зарегистрированного по адресу дер.Устьяново, д.15, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1018 от 17.03.2021г; Фоменкова В.Н., зарегистрированного по адресу дер.Устьяново, уч.185, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1015 от 17.03.2021г; Маленькой Т.Л., зарегистрированной по адресу дер.Устьяново, д.26, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-990 от 16.03.2021г; Шишковой И.Н., зарегистрированной по адресу дер.Старово, д.64, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-972 от 15.03.2021г; Кабанова И.Г., зарегистрированного по адресу дер.Устьяново, уч.161, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-962 от 15.03.2021г; Кабанова Д.И., зарегистрированного по адресу дер.Устьяново, уч.163, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-963 от 15.03.2021г; Незнановой С.А., зарегистрированной по адресу дер.Устьяново, д.11, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-955 от 12.03.2021г; Воробьевой М.В., зарегистрированного по адресу дер.Устьяново, д.4а, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-955 от 12.03.2021г; Побегайло В.В., зарегистрированного по адресу дер.Устьяново, д.8, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-951 от 12.03.2021г; Голубевой Т.И., зарегистрированной по адресу дер.Устьяново, д.766, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-936 от 12.03.2021г; Казаровой Н.В., зарегистрированной по адресу дер.Устьяново, д.7, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-935 от 12.03.2021г; Поздникова О.В., зарегистрированного по адресу дер.Устьяново, д.7а, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-934 от 12.03.2021г; Струниной И.В., зарегистрированной по адресу г.Москва, Чечерский пр-д, д.100, кв.242, №124ОГ-905 от 10.03.2021г; Шибаевой В.М., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.10, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1092 от 22.03.2021г; Телезуевой В.К., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.2, кв.37, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1091 от 22.03.2021г; Мамаевой Е.С., зарегистрированной по адресу

с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.21, кв.1, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1090 от 19.03.2021г; Рыбиной Л.А., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.16, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1089 от 19.03.2021г; Смирновой Л.Т., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Митрохинская, д.96, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1088 от 19.03.2021г; Фроловой Л.Ю., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.38, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1087 от 19.03.2021г; Шморгун Е.В., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.45, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1086 от 19.03.2021г; Горячева А.В., зарегистрированного по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4, кв.3, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1085 от 19.03.2021г; Фролова А.В., зарегистрированного по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4, кв.2, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1084 от 19.03.2021г; Долговой Р.М., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.45, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1083 от 19.03.2021г; Горячевой В.В., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4, кв.3, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1082 от 19.03.2021г; Долговой В.Е., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4, кв.7, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1081 от 19.03.2021г; Определенковой В.Г., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4 кв.5, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1080 от 19.03.2021г; Определенкова С.Н., зарегистрированного по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4 кв.5, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1079 от 19.03.2021г; Захарова П.А., зарегистрированного по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1 кв.28 Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1078 от 19.03.2021г; Ермокина И.В., зарегистрированного по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.3 кв.9, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1077 от 19.03.2021г; Мореевой О.В., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Молодежная, д. 5, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1076 от 19.03.2021г; Куранова В.М., зарегистрированного по адресу с.Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.5, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1075 от 19.03.2021г; Курановой Н.Г., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.5, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1074 от 19.03.2021г; Мамаева М.Е., зарегистрированного по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.2, кв.66, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1073 от 19.03.2021г; Горник Т.В., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4, кв.24, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1072 от 19.03.2021г; Горника В.И., зарегистрированного по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4, кв.24, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1071 от 19.03.2021г; Беляева И.Г., зарегистрированного по адресу д.Слободище, ул.Советская, д.50, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1007 от 16.03.2021г.; Шибаевой К.В., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.2, кв.68, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1093 от 22.03.2021г.; Мамаевой Л.Б., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.2, кв.66, Орехово-Зуевский г.о., Левченко В.О., зарегистрированный по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.2, кв.52, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1095 от 22.03.2021г; №124ОГ-1094 от 22.03.2021г; Левченко Т.А., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.2, кв.16, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1096 от 22.03.2021г; Мамаева А.М., зарегистрированного по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.2, кв.66, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1097 от 22.03.2021г; Николаевой Г.Е., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.3, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1098 от 22.03.2021г; Колесниковой К.С., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.3, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1099 от 22.03.2021г; Алексеева Д.Н., зарегистрированного по адресу д.Старово,

д.23, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1100 от 22.03.2021г; Алексеевой М.А., зарегистрированной по адресу д.Старово, д.23, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1101 от 22.03.2021г; Сальниковой Г.П., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.7, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1102 от 22.03.2021г; Киселевой Е.А., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.18, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1103 от 22.03.2021г; Киселева Ю.Ф., зарегистрированного по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.18, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1104 от 22.03.2021г; Минаева А., зарегистрированного по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.29, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1105 от 22.03.2021г; Калининой Н., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.29, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1106 от 22.03.2021г; Мироновой В.Ю., зарегистрированной по адресу д.Внуково, д.38, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1108 от 22.03.2021г; Широной А.А., зарегистрированной по адресу д.Внуково, д.38, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1109 от 22.03.2021г; Трофимовой А.С., зарегистрированной по адресу д.Внуково, д.38, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1110 от 22.03.2021г; Дворянкиной О.В. зарегистрированной по адресу д.Внуково, д.36, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1111 от 22.03.2021г; Щербаковой О.В., зарегистрированной по адресу д.Внуково, д.42, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1112 от 22.03.2021г; Широной А.А., зарегистрированной по адресу д.Внуково, д.38, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1109 от 22.03.2021г; Каташоновой Л.В., зарегистрированной по адресу д.Внуково, д.73а, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1113 от 22.03.2021г; Миронова Ю.И., зарегистрированного по адресу д.Внуково, д.38, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1114 от 22.03.2021г; Каташона В.В., зарегистрированного по адресу д.Внуково, д.73а, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1115 от 22.03.2021г; Колесниковой Л.Е., зарегистрированной по адресу д.Внуково, д.56, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1116 от 22.03.2021г; Волкова О.В., зарегистрированного по адресу д.Внуково, д.56, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1117 от 22.03.2021г; Кружкова С.В., зарегистрированного по адресу д.Внуково, д.44А, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1118 от 22.03.2021г; Кружковой Е.Е., зарегистрированной по адресу д.Внуково, д.44а, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1119 от 22.03.2021г; Припоровой Н.Н., зарегистрированной по адресу д.Внуково, д.52, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1120 от 22.03.2021г; Сченстной В.П., зарегистрированной по адресу д.Внуково, д.60, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1121 от 22.03.2021г; Лазаревой Л.А., зарегистрированной по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.21, кв.35, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1122 от 22.03.2021г; Лазарева А.В., зарегистрированного по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.21, кв.35, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1122 от 22.03.2023г; Лазарева И.А., зарегистрированного по адресу с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.21, кв.35, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1124 от 22.03.2021г; Мухина А.А., зарегистрированного по адресу :г.Москва, ул.Таллинская, д.12, кв.219, №124ОГ-1125 от 22.03.2021г; Ющенко А.А., зарегистрированного по адресу :г.Москва, ул.Кустанайская, д.3, к.1, кв.136, №124ОГ-1126 от 22.03.2021г; Струниной Т.П., зарегистрированной по адресу :Московская обл., Люберецкий р-н, п.Красково, ул.2-я Заводская, д.22, кв.10, №124ОГ-1127 от 22.03.2021г; Попова Ю.Б., зарегистрированного по адресу :г.Москва, ул.Снайперская, д.2, к.1, кв.42, №124ОГ-1128 от 22.03.2021г; Ковалева А.А., зарегистрированного по адресу :д.Алексеевская, д.13г, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1129 от 22.03.2021г; Воронковой Н.В., зарегистрированной по адресу :г.Москва, ул.Загорьевская, д.14, к.1, кв.61, №124ОГ-1130 от 22.03.2021г; Глазкова В.И., зарегистрированного по адресу :д.Алексеевская, д.15, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1131 от 22.03.2021г; Колбасова Н.Ф.,

зарегистрированного по адресу :д.Алексеевская, д.16, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1132 от 22.03.2021г; Воронина Ю.Н., зарегистрированного по адресу :г.Москва, ул.1-я Вольская, д.18, к.1, кв.180, №124ОГ-1133 от 22.03.2021г; Елина А.И., зарегистрированного по адресу :г.Москва, ул.Ферганская, д.16, к.1, кв.100, №124ОГ-1134 от 22.03.2021г; Денисовой Е.И., зарегистрированной по адресу :г.Ульновск, ул.Корщунковой, д.2, кв.19, №124ОГ-1135 от 22.03.2021г; Зверева Е.Ю., зарегистрированного по адресу :д.Алексеевская, д.10, кв.6, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1136 от 22.03.2021г; Никулиной Л.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.3, кв.34, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1137 от 22.03.2021г; Шибаевой М.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Вокзальная, д.3а, Орехово-Зуевский г.о.; Азарновой И.В., зарегистрированной по адресу: д.Абрамовка, д.37а, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1140 от 22.03.2021г; №124ОГ-1138 от 22.03.2021г; Новиковой М.Л., зарегистрированной по адресу: Рамеский р-н, с.Ново-Харитоново, д.107, №124ОГ-1177 от 22.03.2021г; Гуца И.В., зарегистрированной по адресу: г.Егорьевск, ул.Профсоюзная, д.25, кв.148, №124ОГ-1178 от 22.03.2021г; Никулина С.В., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4, кв.13, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1179 от 22.03.2021г; Дмитриченко Т.Д., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4, кв.6, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1180 от 22.03.2021г; Шориковой Г.В., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4, кв.1, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1181 от 22.03.2021г; Труниной Т.В., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.21, кв.1, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1183 от 22.03.2021г; Труниной А.С., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.21, кв.1, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1184 от 22.03.2021г; Родиной Т.С., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.21, кв.14, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1185 от 22.03.2021г; Ланцевой Т.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.21, кв.13, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1186 от 22.03.2021г; Ланцевой Е.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4, кв.1, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1187 от 22.03.2021г; Ланцевой К.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4, кв.1, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1189 от 22.03.2021г; Ланцевой Н.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Базарная, д.39, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1190 от 22.03.2021г; Кукушкина В.П., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.21, кв.18, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1191 от 22.03.2021г; Маручина Д.А., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.21, кв.21 Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1192 от 22.03.2021г; Маручиной Е.С., зарегистрированной по адресу: г.Ликино-Дулево, ул.Коммунистическая, д.14, кв.22, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1193 от 22.03.2021г; Махровой В.К., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.21, кв.16, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1194 от 22.03.2021г; Власовой С.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.21, кв.17, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1195 от 22.03.2021г; Власова Р.А., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.21, кв.17, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1196 от 22.03.2021г; Клюева И.А., зарегистрированного по адресу: г.Егорьевск, 4-Микрорайон, д.9, кв.52, №124ОГ-1197 от 22.03.2021г; Лыжиной О.П., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.59 Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1200 от 22.03.2021г; Бахаревой Т.Б., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.63, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1198 от 22.03.2021г; Пыласва И.С., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский

Погост, ул.Московская, д.27, кв.2, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1199 от 22.03.2021г; Большаковой Е.Ю., зарегистрированной по адресу: д.Внуково, д.55, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1201 от 22.03.2021г; Федорова Д.И., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.49, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1202 от 22.03.2021г; Пылаевой А.Ф., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Московская, д.27, кв.2, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1203 от 22.03.2021г; Пылаева С.А., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Московская, д.27, кв.2, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1204 от 22.03.2021г; Сидоровой Г.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.3, кв.58, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1206 от 22.03.2021г; Бирюковой А.Н., зарегистрированной по адресу: г.Ликино-Дулево, ул.Володарского, д.2, кв.8, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1207 от 22.03.2021г; Бирюкова А.А., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.6, кв.45, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1208 от 22.03.2021г; Носова А.П., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Егорьевская, д.56, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1209 от 22.03.2021г; Носовой Е.Н., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Егорьевская, д.56, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1210 от 22.03.2021г; Будкина А.В., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.19, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1212 от 22.03.2021г; Абанькиной А.В., зарегистрированной по адресу: г.Москва, Жулебинский б-р, д.14, кв.128, №124ОГ-1214 от 22.03.2021г; Кузенковой Н.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.46, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1215 от 22.03.2021г; Сомовой В.В., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.42, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1216 от 22.03.2021г; Кравченко О.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.25, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1217 от 22.03.2021г; Прохорова А.В., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.27, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1218 от 22.03.2021г; Будкиной Г.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.19, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1219 от 22.03.2021г; Царенка В.В., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.21, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1220 от 23.03.2021г; Мироновой О.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.3, кв.12, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1221 от 23.03.2021г; Прохорова С.Б., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.7, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1222 от 23.03.2021г; Бирюковой Е.Н., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.6, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1223 от 23.03.2021г; Фокиной Т.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.3, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1224 от 23.03.2021г; Горобца А.А., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Егорьевская, д.31, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1225 от 23.03.2021г; Козлова В.П., зарегистрированного по адресу: г.Жуковский, ул.Чкалова, д.43, кв.70, №124ОГ-1226 от 23.03.2021г; Козлова С.В., зарегистрированного по адресу: г.Жуковский, ул.Маяковского, д.13, кв.86, №124ОГ-1227 от 23.03.2021г; Козлова М.С., зарегистрированного по адресу: г.Москва, ул.М.Малиновского, д.3, кв.63, №124ОГ-12286 от 23.03.2021г; Козлова В.П., зарегистрированного по адресу: г.Жуковский, ул.Маяковского, д.13, кв.8, №124ОГ-1229 от 23.03.2021г; Макрова М.В., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Егорьевская, д.1, кв.1, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1230 от 23.03.2021г; Рыбина Ю.Н., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Егорьевская, д.1, кв.2, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1231 от 23.03.2021г; Гавриловой Л.Г., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Егорьевская,

д.1, кв.3, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1232 от 23.03.2021г; Хоренко Л.В., зарегистрированной по адресу: г.Краснознаменск, ул. Краснознаменская, д.17, кв.23, №124ОГ-1233 от 23.03.2021г; Анисимова С.П., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Егорьевская, д.1, кв.8, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1234 от 23.03.2021г; Осокиной В.В., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Егорьевская, д.1, кв.8, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1235 от 23.03.2021г; Царевой О.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Егорьевская, д.57, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1236 от 23.03.2021г; Князевой Т.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.6, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1237 от 23.03.2021г; Царевой О.С., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Егорьевская, д.57, Орехово- Зуевский г.о., №124ОГ-1238 от 23.03.2021г; Царевой С.Г., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.3, кв.32, №124ОГ-1239 от 23.03.2021г; Зобовой В.П., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.49, №124ОГ-1240 от 23.03.2021г; Зобовой Е.М., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.49, №124ОГ-1241 от 23.03.2021г; Мироновой Е.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.2, кв.50, №124ОГ-1242 от 23.03.2021г; Павлова А.В., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.2, кв.319, №124ОГ-1243 от 23.03.2021г; Пылаева А.В., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.2, кв.31, №124ОГ-1244 от 23.03.2021г; Болотиной Е.Д., зарегистрированной по адресу г.Москва, ул.Недорубова, д.18, к.2, кв.79; Болотина А.К., зарегистрированного по адресу: д.Старово, д.65, Орехово-Зуевский г.о.; Яремы Н.И., зарегистрированного по адресу: д.Старово, д.5, Орехово-Зуевский г.о.; Шуваловой Н.В., зарегистрированной по адресу: д.Старово, д.45, Орехово-Зуевский г.о.; Шуваловой Д.В., зарегистрированной по адресу: д.Старово, д.45, Орехово-Зуевский г.о., Шувалова В.В., зарегистрированного по адресу: д.Старово, д.45, Орехово-Зуевский г.о.; Шарাপовой Л.И., зарегистрированной по адресу: д.Сенькино, д.16, Орехово-Зуевский г.о.; Басицкого В.В., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.22, Орехово-Зуевский г.о., Гусятниковой А.Г., зарегистрированной по адресу: д.Слободище, ул.Маховая, д.20, Орехово-Зуевский г.о.; Ковалева О.С., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.12, Орехово-Зуевский г.о.; Козырной Л.Я., зарегистрированной по адресу: д.Старово, д.33, Орехово-Зуевский г.о., Козырной Н.А., зарегистрированной по адресу: д.Старово, ул.Базарная, д.30, Орехово-Зуевский г.о.; Мамакина С.А., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4, кв.23, Орехово-Зуевский г.о.; Мамакиной Л.В., временно зарегистрированной по адресу: д.Беззубово, д.9, Орехово-Зуевский г.о., Медведевой Л.П., зарегистрированной по адресу: г.Куровское, ул.Коммунистическая, д.56, кв.45, Орехово-Зуевский г.о., Мамонтовой О.С., зарегистрированной по адресу: с. Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.12, Орехово-Зуевский г.о.; Новиковой Г.В., зарегистрированной по адресу: с. Ильинский Погост, ул.Базарная, д.30, Орехово-Зуевский г.о.; Шурупова С.В., зарегистрированного по адресу: г. Куровское, ул.40 лет Октября, д.47, кв.104, Орехово-Зуевский г.о.; Шаниной И.И., зарегистрированной по адресу: д. Слободище, ул.Маховая, д.3Б, Орехово-Зуевский г.о.; тШанина И.П., зарегистрированного по адресу: д. Слободище, ул.Маховая, д.3Б, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03-01-1470 от 31.03.2021г; Самойловой Н.Н., зарегистрированной по адресу: д.Старово, д.29, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03-01-1448 от 31.03.2021г; Шибаева А.Н., зарегистрированного по адресу: с. Ильинский Погост, ул.Вокзальная, д.3а, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1141 от 22.03.2021г;

Пылаевой В.К., зарегистрированной по адресу: с. Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.2, кв.31, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1245 от 23.03.2021г; Пылаева В.А, зарегистрированного по адресу: с. Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.2, кв.31, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1246 от 23.03.2021г; Лисициной Г.Е., зарегистрированной по адресу: с. Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.6, кв.16, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1247 от 23.03.2021г; Лисицина А.В., зарегистрированного по адресу: д.Абрамовка, д.102а, кв.14, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1248 от 23.03.2021г; Лисициной М.В., зарегистрированной по адресу: д.Абрамовка, д.102а, кв.14, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1249 от 23.03.2021г; Ямаевой Т.И., зарегистрированной по адресу: с. Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.5, кв.41, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1250 от 23.03.2021г; Захаровой Л.А., зарегистрированной по адресу: с. Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4, кв.10, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1251 от 23.03.2021г; Захаровой Д.П., зарегистрированной по адресу: с. Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.28, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1252 от 23.03.2021г; Полякова А.С., зарегистрированного по адресу: с. Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.10, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1253 от 23.03.2021г; Поляковой Е., зарегистрированной по адресу: с. Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.10, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1254 от 23.03.2021г; Коршуновой Е.А., зарегистрированной по адресу: с. Ильинский Погост, ул.Базарная, д.30, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1255 от 23.03.2021г; Емельянова О.В., зарегистрированного по адресу: д.Устьяново, д.128, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1257 от 23.03.2021г; Баскаковой Т.М., зарегистрированной по адресу: д.Устьяново, д.128, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1258 от 23.03.2021г; Баскакова М.А., зарегистрированного по адресу: д.Устьяново, д.128, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1259 от 23.03.2021г; Кустовой И.Л., зарегистрированной по адресу: д.Устьяново, д.138, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1271 от 23.03.2021г; Замятиной Е.А., зарегистрированной по адресу: д.Устьяново, д.10Ж, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1297 от 24.03.2021г, №124ОГ-1298 от 24.03.2021г.; Гусятниковой Д.Д., зарегистрированной по адресу: г.Москва, Теплый стан, 3-1,138, №124ОГ-1320 от 25.03.2021г; Чивилева Р.А., зарегистрированного по адресу: г.Куровское, ул.Коммунистическая, д.40, кв.26, №124ОГ-1321 от 25.03.2021г; Журавлева А.Н., зарегистрированного по адресу: д.Сенькино, д.139, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1390 от 29.03.2021г; Глинкиной Н.В., проживающей по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Егорьевская, д.59, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1211 от 22.03.2021г.; Литвиновой Н.И., проживающей по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.1, кв.33, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1213 от 22.03.2021г.; Лёвушкиной С.А., проживающей по адресу: д.Поминово, д.58, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-1256 от 23.03.2021г.; Афанасьевой Н.М., зарегистрированной по адресу: д. Старово, д.59, Орехово-Зуевский г.о.; Брицына А.В., зарегистрированного по адресу: д. Сенькино, д.32, Орехово-Зуевский г.о.; Брицына В.С., зарегистрированного по адресу: д. Сенькино, д.32, Орехово-Зуевский г.о.; Быкова А.Н., зарегистрированного по адресу: д. Старово, д.6, Орехово-Зуевский г.о.; Жигиной В.В., зарегистрированной по адресу: с. Ильинский Погост, д.6, кв.17, Орехово-Зуевский г.о.; Козловой В.А., зарегистрированной по адресу: д. Старово, д.49, Орехово-Зуевский г.о.; Козырной Л.Я., зарегистрированной по адресу: д. Старово, д.33, Орехово-Зуевский г.о.; Колобанова А.Н., зарегистрированного по адресу: д. Старово, д.61, Орехово-Зуевский г.о.; Курициной Л.Г., зарегистрированной по адресу: д. Старово, д.62, Орехово-Зуевский г.о.; Лапухиной Т.Г., зарегистрированной по адресу: д. Сенькино, д.14, Орехово-Зуевский г.о.; Митиной Л.Ю., зарегистрированной по адресу: г.Химки, ул.Бабакина, д.5, кв.72; Моисеева В.А., зарегистрированного по адресу: г.Москва, аллея

Жемчуговой, д.5, к.2, кв.191; Орловой О.В., зарегистрированной по адресу: д. Старово, д.1А, Орехово-Зуевский г.о; Саиновой А.А., зарегистрированной по адресу: д. Старово, д.71, Орехово-Зуевский г.о; Смирновой А.А., зарегистрированной по адресу: г.Москва, Северное Бутово, ул.Знаменские сады, д.3, кв.249; Саламатниковой Л.И., зарегистрированной по адресу: г.Москва, ул.Твардовского, д.6, к.2, кв.76; Степанова С.С., зарегистрированного по адресу: д. Старово, д.47, Орехово-Зуевский г.о; Чистова А.Н., зарегистрированного по адресу: г.Егорьевск, мкр 6, д.22 кв.181, №124ОГ-1337 от 25.03.2021г.; Зорочкина Р.С., зарегистрированного по адресу: д. Соболево, д.5, кв.65, Орехово-Зуевский г.о, №124ОГ-1349 от 26.03.2021г.; Кастерина И.В., зарегистрированного по адресу: г.Красноярск, пр.Свободный, д.82а/161, стр.2, №124ОГ-1386 от 29.03.2021г.; Журавлевой Ю.А., зарегистрированной по адресу: д. Сенькино, д.139, Орехово-Зуевский г.о, №124ОГ-1391 от 29.03.2021г.; Болотиной Е.Д., зарегистрированной по адресу: г.Москва, ул.Недурובה, д.18, к.2, кв.79; Болотина А.К., зарегистрированного по адресу: д. Старово, д.65, Орехово-Зуевский г.о, Яремы Н.И., зарегистрированного по адресу: д. Старово, д.50, Орехово-Зуевский г.о, Шуваловой Д.В., зарегистрированной по адресу: д. Старово, д.45, Орехово-Зуевский г.о, Шувалова В.В., зарегистрированного по адресу: д. Старово, д.45, Орехово-Зуевский г.о, Шараповой Л.И., зарегистрированной по адресу: д. Сенькино, д.16, Орехово-Зуевский г.о, Басацкого В.В., зарегистрированного по адресу: с. Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.22, Орехово-Зуевский г.о, Гусятниковой А.Г., зарегистрированной по адресу: д. Слободище, ул.Маховая, д.20, Орехово-Зуевский г.о, Ковыля О.С., зарегистрированного по адресу: с. Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.12, Орехово-Зуевский г.о, Козырной Л.Я., зарегистрированной по адресу: д. Старово, д.33, Орехово-Зуевский г.о, Козырной Н.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Базарная, д.30, Орехово-Зуевский г.о; Мамакина С.А., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.4, кв.23, Орехово-Зуевский г.о; Мамакиной Л.В., временно зарегистрированной по адресу: : д.Беззубово, д.9, Орехово-Зуевский г.о, Медведевой Л.П., зарегистрированной по адресу: : г.Куровское, ул.Коммунистическая, д.56, кв.45, Орехово-Зуевский г.о; Мамотовой О.С., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.12, Орехово-Зуевский г.о.; Новиковой Г.В., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Базарная, д.30, Орехово-Зуевский г.о.; Шурупова С.В., зарегистрированного по адресу: г.Куровское, ул.40 лет Октября, д.7, кв.104, Орехово-Зуевский г.о.; Шаниной И.И., зарегистрированной по адресу: д. Слободище, ул.Маховая, д.3Б, Орехово-Зуевский г.о.; Шанина И.П., зарегистрированного по адресу: д. Слободище, ул.Маховая, д.3Б, Орехово-Зуевский г.о №124 ОГ-03-01-1431 от 30.03.2021г :

Включить в протокол общественных обсуждений по Генеральному плану следующие предложения и замечания:

1. В соответствии со статьей 9 ГрК РФ подготовка документов территориального планирования осуществляется на основании стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, программ социально-экономического развития субъектов Российской Федерации с учетом программ, принятых в установленном порядке. Документы территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений. В Московской области строительство комплексов по переработке отходов регулируется Государственной программой Московской области "Экология и окружающая среда Подмосковья на 2017-2026 гг.", утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 г

№795/39 и территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 22 декабря 2016 года № 984/47 (в редакции от 17.11.2020). Размещение комплексов по переработке отходов в Орехово-Зуевском городском округе не запланировано. Генеральный план Орехово-Зуевского городского округа не может противоречить Государственной программе "Экология и окружающая среда Подмосковья на 2017-2026 гг." и территориальной схеме обращения с отходами Московской области. В проекте Генерального плана указано постановление № 984/47 без изменений от 17.11.2020г., отсутствует ссылка на Государственную программу Московской области "Экология и окружающая среда Подмосковья на 2017-2026 гг.", не учтены результаты изысканий, проведенных ООО "Стройизыскания" по договору №ИГИ 227/46603 от 27.02.2019 г., не указан кадастр торфяных месторождений Московской области (кадастровый номер 1471) в категории разведки Р1 (прогнозные) и карта Генштаба М 1:50000 (1984 г.) с нанесенными поверхностными водными объектами.

Считаю, что отсутствуют правовые основания для размещения на земельном участке с кадастровым номером №50:24:0080211:3 объекта по переработке отходов. Прошу изменить категорию земельного участка кадастровый номер №50:24:0080211:3, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, в районе д. Старово, площадью 344137 с категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» на категорию «земли сельскохозяйственного назначения». Перевод земельного участка из одной категории в другую произведен с нарушением закона при принятии Генерального плана городского округа Ликино-Дулево, данный Генеральный план обжалуется в суде. Согласно п. 12. ст. 14 Федерального закона от 21.12.2004 г. № 172 - ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», в случае отсутствия сведений о категории земельного участка категория присваивается, исходя из документально подтвержденного фактического использования земельного участка. В решении суда установлен факт использования земельного участка СТОО «Ильинское» для сельскохозяйственных целей; под производственные цели земельный участок никогда не использовался.

2. Прошу изменить вид разрешенного использования - специальная деятельность земельного участка (кадастровый номер №50:24:0080211:3). Согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 г. №540, к специальной деятельности относится - размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки). Вид разрешенного использования установлен с нарушением предусмотренных ст. 11.9 Земельного кодекса РФ требований к образуемым земельным участкам, поскольку располагается на территории, занятой поверхностным водным объектом и не соответствует положениям Земельного кодекса РФ. По данным кадастровой публичной карты Росреестра на территории квартала 50:24:0080211 протекает река Сушенка

	<p>(приток р. Нерской, которая впадает в бассейн реки Москва), ручей б/н №1 (река Жидовка), ручей б/н №2, ручей б/н №3, имеются переувлажненные территории и расположены каналы, имеющие поверхностную гидравлическую связь с ручьем №1, а также имеется болото. В нарушение требований федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N793", на функциональной карте проекта Генплана отсутствуют поверхностные водные объекты.</p> <p>3. Также, нарушая нормы п.п. 2,3,6 ч.7 ст.23 ГрК РФ, проект Генерального плана не содержит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обоснования выбранного варианта размещения объекта местного значения городского округа на основе анализа использования территорий городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования; - оценку возможного влияния планируемого для размещения объекта местного значения городского округа на комплексное развитие этих территорий; - перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. <p>4. Проект генерального плана подлежит согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, однако проект Генерального плана и материалы к нему не размещены во ФГИС ТП, отсутствуют согласование проекта с федеральными исполнительными органами.</p> <p>Участок, кадастровый номер 50:24:0080211:3, входящий в состав лесного массива, социально необходим и важен для жителей, в качестве источника питьевой воды и даров природы.</p>		
76	<p>Обращение Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского г.о. от 25.02.2021 № 124Вх-03-01-2870, Русакова А.С., Русаковой Н.И. от 18.03.2021 № 124ОГ-03-1027:</p> <p>Прошу Вас отнести земельный участок с кадастровым номером 50:24:0040201:1190, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Емельяново, уч. 126, к одной территориальной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами) и включить в границы населенного пункта для дальнейшего изменения категории земель.</p>	2	Учесть
77	<p>Обращение от Козырнова А.Е., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Митрохинская, д.61Б, Орехово-Зуевский городской округ, от 25.02.2021 №б/н:</p> <p>Включить земельный участок с кадастровым номером 50:24:0080217:0031 в границы населенного пункта с.Ильинский Погост.</p>	1	Учесть
78	<p>Обращение ЗАО "Аграрное" от 25.02.2021 № 124Вх-03-01-2872:</p> <p>ЗАО "Аграрное" вносит следующие предложения (замечания), касающиеся проекта Правил.</p> <p>В карте функциональных зон указать как зоны СХ-3 в населенных пунктах: п. Малиновские Луга, д. Кабановская Гора, д. Бяльково под объектами недвижимости, принадлежащими ЗАО "Аграрное, согласно утвержденным ПЗЗ сельских поселений Верейское, Горское.</p> <p>Указать функциональную зону СХ-3 для земельных участков с кадастровыми номерами 50:24:0040401:668, 50:24:0040320:85, 50:24:0040320:83, 50:24:0040319:273, принадлежащих на праве собственности ЗАО "Аграрное", под нежилыми строениями и сооружениями для сельскохозяйственного производства.</p>	1	Учесть

	<p>Указать соответствующую функциональную зону СХ-3 для земельных участков принадлежащих на праве собственности ЗАО «Аграрное», указанных и согласованных ранее в генеральном плане городского округа Ликино-Дулево Московской области как функциональная зона СХ-3, с кадастровыми номерами: 50:24:0000000:73490, 50:24:0040414:41, 50:24:0040407:49, 50:24:0040414:42, 50:24:0040414:43, 50:24:0000000:73487, 50:24:0000000:73797, 50:24:0040407:53, 50:24:0040413:19, 50:24:0000000:73492, 50:24:0000000:73721, 50:24:0040413:21, 50:24:0040414:40, 50:24:0040319:276, 50:24:0040319:279, 50:24:0040407:47, 50:24:0040407:51, 50:24:0040407:52, 50:24:0040412:18, 50:24:0040413:17, 50:24:0000000:73488, 50:24:0000000:73495, 50:24:0000000:76912.</p> <p>Приложение:</p>		
79	<p>Обращение Нгуена Хунг Шон от 25.02.2021 № 124ОГ-03-01-676: Просим при разработке проекта Правил отнести земельный участок с кадастровым номером 50:24:0040320:84 к территориальной зоне СХ-3 в соответствии с фактическим использованием.</p>	1	Учесть
80	<p>Обращение Бородина С.Н. от 25.02.2021 № 124Вх-03-2842: Прошу в проекте Правил исключить КУРТ 36 и КУРТ 34 и отнести данные земельные участки в зоне среднеэтажной жилой застройки.</p>	1	Учесть
81	<p>Обращение Шавырина С.Н. от 26.02.2021 № 124ОГ-03-707: Просим Вас при разработке проекта Правил учесть мои интересы в части территории, обозначенной на схеме расположения границ земельного участка, прилегающего к принадлежащему мне земельному участку с кадастровым номером 50:24:0060513:1719, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Новое, ул. Советская, д. 56, и отнести подлежащий перераспределению земельный участок к зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами)</p>	1	Учесть
82	<p>Замечания Малодубенского территориального отдела от 26.02.2021 № 124СЗ-504 к проекту Правил в приложении.</p>	1	Учесть
83	<p>Обращения Сыровяткиной Н.В., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.7а, Орехово-Зуевский городской округ, №3 от 26.02.2021г; Сыровяткина С.С., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.7а, Орехово-Зуевский городской округ, №4от 26.02.2021г; Вельмякина В.В., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.23, Орехово-Зуевский городской округ, №5 от 26.02.2021г; Вельмякиной Н.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Молодежная, д.23, Орехово-Зуевский городской округ, №6 от 26.02.2021г; Малолеткова В.С., зарегистрированного по адресу: д.Старово, д.118, Орехово-Зуевский городской округ, №9 от 01.03.2021г; Горинной О.В., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, №10 от 01.03.2021г; Зобовой В.П., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, №12 от 01.03.2021г; Пановой Т.В., зарегистрированной по адресу: д.Максимовская, д.109, №19 от 24.03.2021г.; Булочниковой Т.Г., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Новая, д.5, №20 от 24.03.2021г.; Изменить категорию земельного участка с кадастровым номером 50:24:0080211:3 и вид его разрешенного использования с "земли специального назначения" и специального вида деятельности" на категорию "земли сельскохозяйственного назначения".</p>	9	Учесть
84	<p>Обращение Банина С.И. от 01.02.2021 № 124ОГ-735: При разработке проекта Правил прошу откорректировать границу</p>	1	Учесть

	<p>населенного пункта д. Новое и учесть мое намерение по установлению границ принадлежащих мне на права собственности земельных участков с кадастровыми номерами 50:24:0060513:417 и 50:24:0000000:70415, с одной зоной Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).</p> <p>Приложение:</p>		
85	<p>Обращение Слосиновой О.А., Белоусовой Т.И., Луниной Н.В., зарегистрированными по адресу: с.Ильинский Погост, ул. Митрохинская, д.19, Орехово-Зуевский г.о., от 01.03.2021 № б/н:</p> <p>Включить земельный участок под жилым домом с кадастровым номером 50:24:0080216:1423, расположенным по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., с. Ильинский Погост, д. 19, в границы населенного пункта с. Ильинский Погост.</p>	3	Учесть
86	<p>Обращения от: Иванова А.М., зарегистрированного по адресу: д.Максимовская, д.70, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03--01-775 от 02.03.2021г; Толстой М.В., зарегистрированной по адресу: д.Максимовская, д.58, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03--01-776 от 02.03.2021г; Воронова Р.В., зарегистрированного по адресу: д.Максимовская, д.80, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03--01-779 от 02.03.2021г; Халиковой З.Г., зарегистрированной по адресу: д.Максимовская, д.76, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03--01-781 от 02.03.2021г; Орловой Н.Ю., зарегистрированной по адресу: д.Максимовская, д.47, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03--01-782 от 02.03.2021г; Кирилловой Н.А., зарегистрированной по адресу: д.Максимовская, д.40, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03--01-778 от 03.03.2021г; Герасимова Е.А., зарегистрированного по адресу: д.Максимовская, д.43, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03--01-817 от 04.03.2021г; Хамидуллина Х.С., зарегистрированного по адресу: д.Максимовская, д.48, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03--01-818 от 04.03.2021г; Романовой О., зарегистрированной по адресу: д.Максимовская, д.62, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03--01-819 от 04.03.2021г; Макарецвой А.Ф., зарегистрированной по адресу: д.Максимовская, д.656, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03--01-821 от 04.03.2021г; Караченцевой Н.С., зарегистрированной по адресу: д.Максимовская, д.57, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03--01-822 от 04.03.2021г; Москаленко Л.А., зарегистрированной по адресу: д.Максимовская, д.4А, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03--01-825 от 04.03.2021г; Краюшкина Н.М., зарегистрированной по адресу: д.Максимовская, д.41, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03--01-827 от 04.03.2021г; Мартынова С.А., зарегистрированного по адресу: д.Максимовская, д.110, Орехово-Зуевский г.о., №124ОГ-03--01-831 от 04.03.2021г:</p> <p>Изменить существующую категорию и вид разрешенного использования участка с кадастровым номером 50:24:0080211:3 на категорию земли сельскохозяйственного назначения. Жители категорически против вырубке леса и строительства чего бы то ни было на данном участке, который является зоной воспроизведения животных, где находится истоки малых рек, откуда питаются колодцы жителей.</p>	14	Учесть
87	<p>Обращение Рыжовой И.В. от 03.03.2021 № 124ОГ-791:</p> <p>Прошу внести изменения в проект Правил в части внесения подлежащего перераспределению земельного участка с кадастровым номером 50:24:0020225:10, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., г. Дрезна, ул. Дубовая роща, уч. 3, в границы населенного пункта г. Дрезна с зоной Ж2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).</p>	1	Учесть

	Приложение:		
88	<p>Обращение от Губина П.В., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Митрохинская, д.26, Орехово-Зуевского городского округа, №1 от 08.02.2021г; Царева И.В., зарегистрированного по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Егорьевская, д.57, №13 от 01.03.2021г; Крутовой Т.П., зарегистрированной по адресу: д.Вантино, д.72, №14 от 01.03.2021г; Кругловой Т.П., зарегистрированной по адресу: д.Вантино, д.72, №14 от 01.03.2021г; Никоновой Ю.Н., зарегистрированной по адресу: д.Поминово, д.15, №15 от 01.03.2021г; Воронцового А.Ю., зарегистрированного по адресу: д.Сенькино, д.95, №16 от 01.03.2021г;</p> <p>В целях исполнения программы "Экология" президента РФ В.В.Путина, предлагаю изменить категорию и назначение участка с кадастровым номером 50:24:0080211:3 с П-1 на земли лесфонда. На данный момент участок обнесен лесом и заболочен и не выдается из окружающего леса, не загрязнен, что соответствует положениям программы "Экология" о сохранении окружающей среды.</p>	6	Учесь
89	<p>Обращение Гаврилова Е.А. от 01.02.2021 № Р001-0009067254-43225946, поданное посредством РПГУ:</p> <p>На территории земельных участков с кадастровыми номерами 50:47:0041203:18, 50:47:0041203:9, расположенных по адресу: МО, г. Орехово-Зуево, ул. Кооперативная, д. 17А, располагается кондитерское производство, а также складские помещения принадлежащие мне на праве собственности. Согласно выписки из ЕГРН на земельные участки, установлен вид разрешенного использования: размещение кондитерской фабрики и вспомогательных помещений. Согласно размещенной на сайте администрации, зона где располагается мое предприятие отнесена к зоне жилой застройки Ж-1, что нарушает мои права как правообладателя, а также противоречит функциональному использованию указанных объектов недвижимости и действующему законодательству. Так, в соответствии с действующим законодательством, объекты недвижимости используемые мною по их назначению, в соответствии со ст. 35 ГрК РФ относятся к производственной зоне. Прошу изменить зону Ж-1 на зону П (производственная зона) для принадлежащих мне на праве собственности земельных участков 50:47:0041203:18, 50:47:0041203:9. Санитарно-защитная зона так же установлена для предприятия Главным санитарным врачом по Московской области.</p>	1	Учесь
90	<p>Обращение Индивидуального предпринимателя Андрианова В.А. от 09.03.2021 № 124Вх-03-3537:</p> <p>Прошу в проекте Правил отнести территорию (согласно представленной схеме) к зоне О-4 (зона объектов отдыха и туризма).</p>	1	Учесь
91	<p>Обращение ООО "ТРК-Инвестиции" от 09.03.2021 № 124Вх-03-01-3514:</p> <p>Просим при разработке и утверждении проекта Правил в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" предусмотреть возможность размещения в зоне Т (зона транспортной инфраструктуры) размещение "складов" в основных либо вспомогательных видах разрешенного использования земельного участка.</p>	1	Учесь
92	<p>Обращение Камешкова А.А., зарегистрированного по адресу: д. Костенево, д.33, Орехово-Зуевский городской округ, от 09.02.2021 №2:</p> <p>Категорически против Генерального плана в части касающейся размещения</p>	1	Учесь

	КПО "Озерная" на участке леса в районе 235 км трассы А-108		
93	Обращение Курьянова А.В. от 10.03.2021 № 124Вх-03-01-3604, от 30.03.2021 № 124Вх-03-01-5011: ООО "СПК "Регион" на праве собственности принадлежит земельный участок с кадастровым номером 50:24:0050225:41, адрес: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., северо-западнее пос. Прокудино, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использования: для сельскохозяйственного использования (СХ-3). Прошу Вас при рассмотрении вопроса о внесении изменений в проект Правил включить вышеуказанный земельный участок в земли населенных пунктов и изменить зону СХ-3 на зону П (производственная зона). Согласие Министерства инвестиций, промышленности и науки Московской области получено от 22.03.2021. В Министерство сельского хозяйства и продовольствия Московской области 23.03.2021 было направлено заявление. Приложение:	2	Учесть
94	Обращение ООО "Интеллектуальные Коммунальные Системы Орехово-Зуево" от 11.03.2021 № 124Вх-03-3712: В рамках Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения муниципального образования Орехово-Зуевский городской округ Московской области №1 06 от 14.12.2010г., ООО "ИКС" был предоставлен в пользование земельный участок площадью 1000 кв.м по адресу: М.О., Орехово-Зуевский г.о., д. Авсюнино, с кадастровым номером 50:24:0060808:646 под строительство БМК. Прошу Вас внести изменения в проект Правил в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 50:24:0060808:646 к коммунальной зоне К.	1	Учесть
95	Обращение ООО "Интеллектуальные Коммунальные Системы Орехово-Зуево" от 11.03.2021 № 124Вх-03-3711: В рамках Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения муниципального образования Орехово-Зуевский городской округ Московской области № 106 от 14.12.2010г., был предоставлен в пользование земельный участок площадью 1500 кв.м по адресу: М.О., О-З г.о., г. Ликино-Дулево, ул. Текстильщиков с кадастровым номером 50:24:0030302:193 под строительство БМК. Прошу Вас внести изменения в проект Правил в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 50:24:0030302:193 к коммунальной зоне К.	1	Учесть
96	Обращение Папонова М.В. от 11.03.2021 № 124ОГ-03-01-922: Прошу рассмотреть вопрос по внесению предложения в проект Правил в части изменения предельного минимального размера земельных участков, установленного для основного вида разрешенного использования "строительная промышленность" в зоне П (производственная зона), в которой располагаются земельные участки с кадастровыми номерами 50:47:0080409:6, 50:47:0080409:35, 50:47:0080409:40, расположенные по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Зеленая, принадлежащие мне на праве собственности, а именно установить, что размеры земельных участков, образованных до утверждения проекта Правил и имеющих площадь меньше минимальных считаются для таких участков предельными.	1	Учесть
97	Обращение Нефедовой Г.Х. от 13.03.2021 № P001-9215103675-43525351, поданное посредством РПГУ:	1	Учесть

	Прошу изменить зону О-1 на зону Ж-2 для принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 50:24:0000000:66551, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., г. Куровское, ул. Лесная, уч. вблизи уч. дома 24-а, для последующего изменения вида разрешенного использования земельного участка с кодом 4.0 (под размещение объекта торговли) на код 2.1 (под ИЖС)		
98	Обращение Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского г.о. от 15.03.2021 № 124Вх-03-01-3879: Просим Вас при утверждении проекта Правил внести вид разрешенного использования земельного участка "отдых(рекреация)" (код 5.0) в основные виды разрешенного использования территориальной зоны О-4 – зона объектов отдыха и туризма.	1	Учесть
99	Обращение Николаева Н.Н., Хонгурьяна Н.Н. от 15.03.2021 № 124ОГ-03-01-987: Нам принадлежит земельный участок с кадастровым номером 50:24:0010104:30, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., юго-восточнее д. Никулино. Просим исключить пересечение государственного лесного реестра и Единого государственного реестра недвижимости касаясь вышеуказанного земельного участка ввиду принятия Комитетом лесного хозяйства Московской области от 28.12.2020 положительного решения (приведение в соответствие).	1	Учесть
100	Обращение Красновой Н.А. от 15.03.2021 № 124ОГ-08-975: Прошу учесть мои интересы в части установления для вида разрешенного использования 4.4 "Магазины" предельного минимального размера земельного участка 200 кв.м, для надлежащего оформления документов на землепользование под принадлежащим мне зданием, расположенным по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д. 63а.	1	Учесть
101	Обращение председателя СНТ "Старт-2" Алексеевой Н.В., расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский г.о., д.Большая Дубна, территория ДНТ "Старт-2", от 15.03.2021 №538, от 23.03.2021 №539: 1.Внести изменения в проект Правил и включить пожарный водоем в границы СНТ "Старт-2", т.к. он фактически расположен на территории СНТ, а также подъездные пути и полное содержание данного водоема осуществляется за счет средств СНТ "Старт-2". Также необходимо внести изменения в части выравнивания линии границы территории "Старт-2" вдоль участков с номерами 11/1-1 (50:24:0010203:11), 11/1-2 (50:24:0010203:12), 11/2 (50:24:0010203:18), 11/3 (50:24:0010203:546), в связи с многолетним использованием и для дальнейшего оформления в собственность. 2. Внести изменения в проект Правил и включить земельный участок с гаражными постройками в границы СНТ "Старт-2", так как данный участок фактически расположен между уже сформированными участками на территории СНТ, а также подъездные пути осуществляются через территорию СНТ "Старт-2".	2	Учесть
102	Обращение Адаксина Д.С. от 16.03.2021 № P001-7048407395-43617258, поданное посредством РПГУ, №2 от 02.03.2021: Прошу рассмотреть вопрос о присоединении земельного участка размером 16х25м (400 кв.м) к основному участку с кадастровым номером 50:24:0050904:94 по адресу: д. Лышиково д. бг, с одной зоной Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).	2	Учесть
103	Обращение заместителя главы администрации Ефанова Ф.А. от 17.03.2021	1	Учесть

	<p>№ 124СЗ-686: Рассмотрев проект Правил, сообщаю, что в проектах, земельные участки с кадастровыми номерами 50:24:0010308:4, 50:24:0010308:5 и 50:24:0010409:49 обозначены как зона сельскохозяйственного назначения (СХ-1). По сведениям ЕГРН категория указанных земельных участков - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.</p> <p>Необходимо отнести к зоне СХЗ следующие земельные участки: 50:24:0000000:74374 (собственность Московской области, вид разрешенного использования - для использования по назначению сельскохозяйственных объектов и угодий); 50:24:0050714:260 (вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования); 50:24:0050301:1 (вид разрешенного использования - животноводство); 50:24:0060416:10 (вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования) обозначены как зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1). В связи с вышеизложенным, необходимо внести соответствующие изменения в проект Правил.</p> <p>Необходимо внести изменения касаясь земельного участка с кадастровым номером 50:24:0050923:21 (входит в Перечень сибирезвенных скотомогильников, в отношении которых органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Московской области наделяются государственными полномочиями Московской области по оформлению в собственность Московской области, их обустройству и содержанию): в проекте генерального плана отнесен к зоне складирования и захоронения отходов (СП-2), в проекте Правил участок отнесен к территории Леса.</p> <p>Дополнительно направляем замечания ООО «Гора», ООО «Метадинеа», ООО «ЛиАЗ», АО «Карболит».</p> <p>Приложение:</p>		
104	<p>Обращение Филиппова С.А. от 17.03.2021 № Р001-6390731809-43641209, поданное посредством РПГУ, и от 22.03.2021 № 124ОГ-03-01-1159: Прошу в проект Правил скорректировать границы населенного пункта д. Асташково в соответствии с прилагаемой схемой перераспределения и на основании намерения собственника смежных земельных участков 132-е (кадастровый номер 50:24:0080133:244) и 132-л (кадастровый номер 50:24:0080133:1036) по перераспределению земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в частной собственности.</p>	2	Учень
105	<p>Обращение Струковой Н.А., зарегистрированной по адресу: г.Москва, Заревый пр., д.6, кв.105, от 17.03.2021 №3: Перенести границы населенного пункта д. Аринино и изменить территориальную зону под участком с кадастровым номером 50:24:0051004:19 с Р на Ж-2.</p>	1	Учень
106	<p>Обращение Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского г.о. от 17.03.2021 № 124Вх-03-01-4087: Просим Вас при утверждении проекта Правил в основные виды разрешенного использования территориальной зоны О-2 внести вид разрешенного использования земельного участка "Спорт" (код 5.1) в качестве основного вида разрешенного использования данной территориальной зоны.</p>	1	Учень

107	<p>Обращение Огородникова К.А. ООО "ТЕПЛОКОМПЛЕКТ" от 18.03.2021 № 124Вх-4218:</p> <p>ООО "ТЕПЛОКОМПЛЕКТ" просит внести изменения в проект Правил в отношении земельного участка с кадастровым № 50:24:0000000:123 площадью 23687 кв.м., текущая категория земель - "земли сельскохозяйственного назначения", вид разрешенного использования - "для сельскохозяйственного использования", расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, восточнее п. Озерецкий. Указанный земельный участок планируется к использованию в целях реализации инвестиционного проекта по строительству дополнительных площадей и расширению производственных мощностей действующего производства ООО "ТЕПЛОКОМПЛЕКТ", предусматривающего вложение инвестиций в размере 69 млн. руб и создание 50 новых рабочих мест. Принимая во внимание положительное заключение Министерства инвестиций промышленности и науки Московской области, положительное заключение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области, просим включить земельный участок с кадастровым № 50:24:0000000:123 в производственную зону П для дальнейшего перевода земельного участка в категорию земель "земли промышленности и иного специального назначения".</p> <p>Приложение:</p>	1	Учесть
108	<p>Управление ЖКХ администрации Орехово-Зуевского городского округа направляет замечания филиала ГУП МО "КСМО" "ВСВ" по проекту Правил в приложении.</p>	1	Учесть
109	<p>Обращение Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского г.о. от 22.03.2021 № 124Вх-03-01-4362:</p> <p>Администрацией Орехово-Зуевского г.о. осуществляется формирование земельного участка площадью 1800 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, п. Озерецкий, с планируемым видом разрешенного использования "Государственное управление".</p> <p>В связи с вышеизложенным, просим учесть в проекте Правил намерения администрации сформировать земельный участок под административным зданием в п. Озерецкий с зоной О-1.</p>	1	Учесть
110	<p>Обращение Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского г.о. от 22.03.2021 № 124Вх-03-01-4328:</p> <p>Просим при утверждении проекта Правил предусмотреть в зоне МФ-1 в видах разрешенного использования земельного участка "Легкая промышленность" (код 6.3), "Пищевая промышленность" (код 6.4), "Строительная промышленность" (код 6.6) минимальные размеры земельных участков от 200 кв.м.</p>	1	Учесть
111	<p>Обращение Ирвачевой Н.С., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Митрохинская, д.18, кв.1 ,Орехово-Зуевский г.о., от 22.03.2021 № б/н:</p> <p>Включить земельный участок с кадастровым номером 50:24:0000000:7676 в границы населенного пункта с. Ильинский Погост.</p>	1	Учесть
112	<p>Замечания к проекту Правил Соболевского территориального отдела Территориального управления администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области согласно приложению к письму № 22 от 22.03.2021г.</p>	1	Учесть
113	<p>Обращение Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-</p>	1	Учесть

	<p>Зуевского г.о. от 22.03.2021 № 124Вх-03-01-4326: Администрацией Орехово-Зуевского городского округа осуществляется формирование земельного участка, занятого Степановским краеведческим музеем, площадью 14000 кв.м, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д.Степановка, с планируемым видом разрешенного использования "Объекты культурно-досуговой деятельности" или "Культурное развитие". В связи с вышеизложенным, просим учесть в проекте Правил намерения администрации сформировать земельный участок под Степановским краеведческим музеем с зоной О-2.</p>		
114	<p>Обращение Осиповой Л.П. от 22.03.2021 № 6: Включить, в утвержденные границы СНТ "Старт-2 " земельный участок с кадастровым номером 50:24:0010203:12, принадлежащий мне на праве собственности по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, д.Большая Дубна, территория ДНТ "Старт-2" участок 11/1-2.</p>	1	Учесть
115	<p>Обращение Феденко С.В., зарегистрированного по адресу: г.Москва, ул.Утренняя, д.10, к.2, кв.30, от 23.03.2021 №7: Включить в утвержденные границы СНТ "Старт-2 " земельный участок с кадастровым номером 50:24:0010203:11, принадлежащий мне на праве собственности по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, д.Большая Дубна, территория ДНТ "Старт-2" участок 11/1-1.</p>	1	Учесть
116	<p>Обращение ООО "Интеллектуальные Коммунальные Системы Орехово-Зуево" от 23.03.2021 № 124Вх-03-4505: С целью выполнения обязательств по строительству новых объектов в рамках Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения муниципального образования Орехово-Зуевский городской округ Московской области №106 от 14 декабря 2020г., прошу Вас предусмотреть в проекте Правил отнесение следующих земельных участков к коммунальной зоне К: 50:24:0030302:193, 50:24:0030804:30, 50:24:0070305:18, 50:24:0060513:1598, 50:24:0060103:1056, 50:24:0060102:1343, 50:24:0090301:1438, 50:24:0060808:646, 50:24:0080132:2258, 50:24:0030501:544, 50:47:0000000:5696, 50:47:0021806:214, 50:47:0041005:34, 50:47:0020803:719, 50:47:0080204:11, 50:47:0011805:347, 50:47:0080802:9, 50:24:0000000:74241, 50:24:0080212:216, 50:24:0050501:1858, 50:24:0050502:121, 50:47:0010312:74, 50:47:0070802:22, 50:24:0000000:71356, 50:24:0000000:76101, 50:47:0012102:5, 50:47:0012102:19, 50:47:0022101:523, 50:47:0021804:147, 50:47:0021801:15.</p>	1	Учесть
117	<p>Обращение Павлова А.Ю. ООО "СОО "Ильинское" от 24.03.2021 № 124Вх-03-4600: Прошу Вас в проекте Правил отнести принадлежащий нам на правах собственности земельный участок с кадастровым номером 50:24:0080216:1470, расположенный по адресу: Моск.обл., Орехово-Зуевский г.о., с Ильинский Погост, к зоне Ж-1 (зона застройки многоквартирными жилыми домами). На данном земельном участке предполагается реализация проекта строительства малоэтажного жилого дома.</p>	1	Учесть
118	<p>Обращение Булочниковой Т.Г., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Новая, д.5, от 24.03.2021 № 20: Перевести земли "в земли сельхоз.назначения" между заводом Кроношпан и деревнями Ильинского поселения (особенно в районе д.Зевнево). Завод расположен таким образом, что весь дым с заводских труб идет на наши</p>	1	Учесть

	деревни. В районе земельного участка с кадастровым номером 50:24:0080211:3, на котором планируется размещение КПО, создать ООПТ или присоединить к заповеднику Гуслицкий.		
119	Обращение Павлова А.Ю. ООО "СТОО "Ильинское" от 25.03.2021 № 124Вх-03-4695: Прошу Вас внести изменения в проект Правил: 1. Изменить зону СХ1 на зону СХ3 для земельных участков 50:24:0090319:6, 50:24:0090319:5, 50:24:0090231:3. 2. Изменить предполагаемую зону К, западнее д. Абрамовка и граничащую с участком 50:24:0090319:6 на зону СХ3. 3. Близки дер. Поминово (севернее) изменить предлагаемую зону земельного участка П-3 севернее от деревни Поминово до Егорьевского шоссе и граничащего с земельным участком 50:24:008:02:10:23 ООО "СТОО "Ильинское" предполагает размежевать его и оформить в собственность для размещения тепличного комплекса. В настоящее время участок, обозначенный как ПЗ, находится в аренде с 1994 года. 4. Деревня Внуково. Западнее. Находится участок 50:24:0000000:73556. Сейчас этот участок - земли сельхозназначения. Прошу изменить предлагаемую зону ТЗ, на зону Сельхоз-3, т.к. взлетную полосу предполагается использовать не для транспортной, а сельхозавиации для обработки посевных площадей. 5. Вблизи деревень Беззубово, Костенево, Круглово, Давыдовской, Вантино изменить предлагаемую зону СХ1 на СХ3 следующих земельных участков, принадлежащих ООО "СТОО "Ильинское": 50:24:0080314:11, 50:24:0080314:21, 50:24:0080314:19, 50:24:0080314:18, 50:24:0080314:20, 50:24:0080314:16, 50:24:0080314:15, 50:24:0080314:13, 50:24:0080314:12, 50:24:0080314:9 6. Вблизи деревни Зевнево, западнее, зону КЗ изменить на СХ3. Указанный земельный участок находится в аренде с 1994 года на 49 лет. 7. Земельные участки западнее деревни Ащерино. Изменить зону СХ2 на СХ3. Участки находятся в долгосрочной аренде. 8. Участок, находящийся левее А-108 и западнее деревни Старово. Изменить зону П1 на СХ1 или СХ3.	1	Учесьть
120	Обращение Зеленина Е.А. от 25.03.2021 № 124ОГ-03-01-1327: Прошу Вас внести изменения в проект Правил отнести формируемый земельный участок, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., г. Дрезна, ул. Вокальная, 8-й проезд, д. 3, к одной функциональной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами) и включить в границы населенного пункта г. Дрезна, в соответствии со схемой.	1	Учесьть
121	Обращение Новиковой Е.П. от 25.03.2021 № 124ОГ-03-01-1343: Прошу в проекте Правил отнести земельный участок 50:47:0022302:998 к зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами) в связи с его фактическим использованием.	1	Учесьть
122	Обращение Булочниковой О.А., зарегистрированной по адресу: с.Ильинский Погост, ул.Совхозная, д.3, кв.32, Орехово-Зуевский г.о., от 25.03.2021 №б/н: Включить земельный участок под принадлежащим мне жилым домом, расположенным по адресу: с. Ильинский Погост, ул. Митрохинская, д.18, в границы населенного пункта с. Ильинский Погост.	1	Учесьть

123	Обращение Сизова А.И. от 25.03.2021 № 124ОГ-03-01-1328: Прошу внести изменения в Генеральный план и изменить зону для принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 50:24:0020210:366, расположенного по адресу: Моск. обл., Орехово-Зуевский г.о., г. Дрезна, ГБ-2 у КБО, ул. Центральная, пом. 2, с зоны Р-1 на зону Т (зона транспортной инфраструктуры) ввиду его фактического использования под гаражом.	1	Учесть
124	Обращение Платонова И.Г. от 25.03.2021 № 124ОГ-03-01-1329: Мне принадлежит по праву собственности жилой дом, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., г. Дрезна, ул. Военный городок, д. 47. Прошу внести изменения в проект Правил и исключить пересечение земельного участка с кадастровым номером 50:24:0000000:75488 с землями государственного лесного фонда для последующего раздела данного земельного участка и оформления в собственность земельного участка под жилым домом. Приложение:	1	Учесть
125	Обращение Панкова Е.К., Панковой Н.В., Панкова Д.Е. от 25.03.2021 № 124ОГ-03-01-1330: Нам принадлежит по праву собственности жилой дом, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., г. Дрезна, ул. Военный городок, д. 37. Просим внести изменения в проект Правил и исключить пересечение земельного участка с кадастровым номером 50:24:0000000:75488 с землями государственного лесного фонда для последующего раздела данного земельного участка и оформления в собственность земельного участка под жилым домом. Приложение:	1	Учесть
126	Обращение Овсиенко Н.В. от 25.03.2021 № 124-03-01-1331: Мне принадлежит по праву собственности жилой дом, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., г. Дрезна, ул. Военный городок, д. 51, кв. 1. Прошу внести изменения в проект Правил и исключить пересечение земельного участка с кадастровым номером 50:24:0000000:75488 с землями государственного лесного фонда для последующего раздела данного земельного участка и оформления в собственность земельного участка под жилым домом. Приложение:	1	Учесть
127	Обращение Пушкарева А.А., Пушкарева С.А. от 25.03.2021 № 124ОГ-03-01-1339: Нам принадлежит по праву собственности жилой дом, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., с. Хотейчи, ул. Подстанция №285, д. 1. Просим включить земельный участок с кадастровым номером 50:24:0080212:217 под жилым домом в границы населенного пункта с. Хотейчи для последующего приобретения его в собственность. Приложение:	1	Учесть
128	Обращение Миловановой Е.И.: Прошу внести изменения в проект Правил и внести принадлежащий мне земельный участок с кадастровым номером 50:24:0090204:804, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Устьяново, уч.155, в границы населенного пункта для постановки на кадастровый учет границ земельного участка.	1	Учесть
129	Обращение Чипуряевой З.: Прошу внести изменения в проект Правил и внести принадлежащий мне	1	Учесть

	земельный участок с кадастровым номером 50:24:0090204:84, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о, д. Устьяново, уч.157, в границы населенного пункта для постановки на кадастровый учет границ земельного участка.		
130	Обращение ООО "ЭКОРЕСУРС" от 25.03.2021 № P001-5977452792-43897246 посредством портала РПГУ: Согласно Постановления Губернатора Московской области № 930/41 от 09.12.2019 земельные участки 50:24:0010308:4, 50:24:0010308:5, принадлежащие ООО "ЭКОРЕСУРС" на праве собственности отнесены к категории земель "земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения", соответственно отнесение земельных к функциональным зонам для сельскохозяйственного использования нарушает права Общества. Просим внести изменения в проект Правил и отнести вышеназванные земельные участки к зоне П.	1	Учесть
131	Обращение Куклевой О.М. от 26.03.2021 №124ОГ-1347: Внести следующие изменения: необходимо изменить категорию земли, расположенной сзади домов, например 1а,7 деревни Игнатово и др. до земель лесного фонда из земель промышленности в земли сельскохозяйственного назначения, согласно приложения. В нашей местности все земли предназначены для жилой застройки, для личного подсобного хозяйства, для сельского хозяйства, для леса. У этого участка есть перспектива использоваться под сенокос, или выпас сельскохозяйственных животных, или любую другую сельскохозяйственную деятельность	1	Учесть
132	Обращение Маркова А.А. от 26.03.3021 №124ОГ-1362: Прошу внести изменения в проект Правил, а именно отнести принадлежащий мне на праве собственности земельный участок с кадастровым номером 50:24:0010610:16, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Красная Дубрава, к зоне СХ-3 (зона сельскохозяйственного производства) в связи с осваиванием данного земельного участка под сельскохозяйственное производство и фермерское хозяйство.	1	Учесть
133	Обращение Маркова А.А. от 26.03.3021 №124ОГ-1363: Прошу внести изменения в проект Правил, а именно отнести принадлежащий мне на праве собственности земельный участок с кадастровым номером 50:24:0010609:18, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Нажицы, к зоне СХ-2 (зона садоводческих и некоммерческих товариществ) в связи с осваиванием данного земельного участка под ведение садоводства.	1	Учесть
134	Обращение Маркова А.А от 26.03.3021 №124ОГ-1364: Прошу внести изменения в проект Правил, а именно отнести принадлежащий мне на праве собственности земельный участок с кадастровым номером 50:24:0010411:14, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Нестерово, к зоне СХ-2 (зона садоводческих и некоммерческих товариществ) в связи с осваиванием данного земельного участка под ведение садоводства.	1	Учесть
135	Обращение Маркова А.А. от 26.03.3021 №124ОГ-1365: Прошу внести изменения в проект Правил, а именно отнести принадлежащий мне на праве собственности земельный участок с	1	Учесть

	кадастровым номером 50:24:0000000:390, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Федорово, к зоне СХ-2 (зона садоводческих и некоммерческих товариществ) в связи с освоением данного земельного участка под ведение садоводства.		
136	Обращение Демент Е.Е. от 28.03.2021 № 124ОГ-1378: Прошу учесть информацию Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии о наличии межевых границ земельного участка с кадастровым номером 50:24:0090204:812, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Устьяново, за уч. 132, и включить межевые границы вышеназванного земельного участка в проект Правил.	1	Учесть
137	Обращение Кукшина А.И. от 29.03.2021 № 124ОГ-1381: Прошу учесть информацию Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии о наличии межевых границ земельного участка с кадастровым номером 50:24:0090204:805, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Устьяново, за уч. 130, и включить межевые границы вышеназванного земельного участка в проект Правил.	1	Учесть
138	Обращение Поздникова О.В. от 29.03.2021 № 124ОГ-1288, от 22.03.2021 № 18: Прошу Вас внести изменения в проект Правил и включить подлежащий перераспределению земельный участок с кадастровым номером 50:24:0090204:881 по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Устьяново, уч. 7-А, в границы населенного пункта д. Устьяново, с одной территориальной зоной Ж-2 в связи с фактическим использованием данного земельного участка, и исключить наложение земель Гослесфонда. Это позволит оформить данный земельный участок и расположенные на нем объекты в собственность.	2	Учесть
139	Обращение Чибисова Р.В. от 29.03.2021 № 124ОГ-03-1400, от 22.03.2021 № 4: Прошу Вас в проекте Правил отнести подлежащий перераспределению земельный участок с кадастровым номером 50:24:0010801:152, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Малая Дубна, за школой, уч. 86, к одной территориальной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами) и включить в границы населенного пункта, исключив территорию двойного учета с землями Гослесфонда. Согласование Комлесхоза в приложении.	2	Учесть
140	Обращения Ветровой С.А. от 29.03.2021 №124ОГ-03-01-1382 и №124ОГ-1389, Ильина Михаила от 29.03.2021 № 124ОГ-03-01-1384: Мы хотим выразить ряд замечаний и возражений против строительства ряда объектов и изменения функционального назначения земельных участков. 1. Так же как и подавляющее большинство населения, проживающее в нашем окружении, мы категорически возражаем против строительства КПО в центре лесного массива на 235км трассы А-108 и незаконного перевода участка площадью 34,4га в земли промышленной категории. В данном обращении мы не будем вдаваться в причины и аргументацию против строительства. Население уже больше двух лет ведет активную борьбу против строительства, вопрос этот общеизвестный и резонансный, и все доводы людей уже известны администрации района. 2. Мы также категорически возражаем против перевода земли сельскохозяйственного назначения в земли промышленной категории около	3	Учесть

	<p>железнодорожной платформы "32км" и устройства промышленной зоны на участке от начала дер.Беззубово и далее вплотную к жилым домам до середины дер.Игнатово. Существующее положение жителей дер.Беззубово (особенно проживающих вблизи переезда через ж/д) и дер.Игнатово уже крайне неблагоприятно по следующим причинам: -близко расположены ж/д и шоссе, высоковольтная линия электропередач; -интенсивное круглосуточное движение товарного ж/д транспорта к комбинату "Кроношпан" (подвозят химикаты и древесину, обратно гонят пустые платформы и цистерны), вследствие чего шум и вибрации; -катастрофическая экологическая обстановка в связи с деятельностью комбината "Кроношпан"(жуткий запах химикатов в следствии выбросов, особенно по ночам и ранним утром, желтый налет с химическим запахом на всем, увеличение заболеваемости). Считаю, что перечисленное нами планируемое строительство и использование земельных участков, предусмотренное представленным на рассмотрение и общественное обсуждение проектом Правил является необоснованным, непродуманным и приведет к значительному ухудшению и без того неблагоприятной экологической обстановки и недовольству населения.</p>		
141	<p>Обращение Артемовой Е.В. от 30.03.2021 от № 124ОГ-1427: Прошу Вас в проекте Правил отнести подлежащий перераспределению земельный участок с кадастровым номером 50:24:0050501:55, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., п. Веряя, уч. 7, к одной территориальной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами). Приложение:</p>	1	Учесть
142	<p>Обращение Михайловой Е.В. от 30.03.2021 № 124ОГ-03-01-1429: Прошу внести изменения в проект Правил в части отнесения формируемого земельного участка, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., г. Ликино-Дулево, ул. Пионерская, д. 19, к зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами). Приложение:</p>	1	Учесть
143	<p>Обращение Титова М.А. ООО "Эврика-2" от 30.03.2021 № 124Вх-03-01-4968: ООО "Эврика-2" просит внести изменения в проект Правил и отнести земельный участок с кадастровым номером 50:47:0012801:6 к территориальной зоне О-2.</p>	1	Учесть
144	<p>Обращение Индивидуального предпринимателя Исаева П.В. от 30.03.2021 № 124Вх-03-01-4998: Прошу внести изменение в проект Правил в части изменения зонирования земельного участка с кадастровым номером 50:47:0011905:757, расположенного по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Осипенко, д. 54 с зоны К (коммунальная зона) на зону О-2 (зона специализированной общественной застройки).</p>	1	Учесть
145	<p>Замечания территориального отдела Дрезна Территориального управления администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области к проекту Правил: 1. В границы населенных пунктов не вошло следующее: - территория ГСК Дубок; - кладбище восточнее ул. Военный городок; 2. В кадастровом квартале 50:24:0020218 планировались участки под ИЖС для многодетных семей - исправить на Ж-2.</p>	1	Учесть

146	Замечания Давыдовского территориального отдела Территориального управления администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области к проекту Правил: Просим изменить границы д. Ляхово согласно приложенной схеме.	1	Учесть
147	Обращение Бокова Ш.К. от 31.03.2021 № 124ОГ-1471: Прошу при разработке проекта Правил отнести принадлежащие мне на праве собственности земельные участки 50:24:0000000:535 и 50:24:0000000:534 к территориальной зоне СХ2 (зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ). Согласование Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области прилагается.	1	Учесть
148	Обращение Ереминой М.С. от 31.03.2021 № 124ОГ-03-1453: Прошу Вас в проекте Правил отнести подлежащий перераспределению земельный участок с кадастровым номером 50:24:0010801:136, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Малая Дубна, за школой, уч. 85, к одной территориальной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами) и включить в границы населенного пункта. Приложение:	1	Учесть
149	Обращение Валесовой И.С. от 31.03.2021 № 124ОГ-03-1455: Прошу внести изменения в проекте Правил в части перевода принадлежащего мне по праву собственности земельного участка с кадастровым номером 50:24:0010105:17, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Ожерелки, из зоны СХ-3 в зону П (производственная зона). Данные изменения необходимы для реализации крупного инвестиционного проекта, который позволит создать новые рабочие места на территории городского округа.	1	Учесть
150	Обращение Безденежных В.В. от 31.03.2021 № 124ОГ-03-1456: Прошу внести изменения в проекте Правил в части перевода принадлежащего мне по праву собственности земельного участка с кадастровым номером 50:24:0010105:20, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Ожерелки, из зоны СХ-3 в зону П (производственная зона). Данные изменения необходимы для реализации крупного инвестиционного проекта, который позволит создать новые рабочие места на территории городского округа.	1	Учесть
151	Обращение Безденежных Д.В. от 31.03.2021 № 124ОГ-03-1457: Прошу внести изменения в проекте Правил в части перевода принадлежащего мне по праву собственности земельного участка с кадастровым номером 50:24:0010105:3, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Ожерелки, из зоны СХ1 в зону П (производственная зона). Данные изменения необходимы для реализации крупного инвестиционного проекта, который позволит создать новые рабочие места на территории городского округа.	1	Учесть
152	Обращение ООО "Проподдон" от 31.03.2021 № 124Вх-03-5065: ООО "Проподдон" просит внести изменения в проект Правил в части перевода земельного участка с кадастровым номером 50:24:0000000:222, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Белавино, из зоны СХ-3 в зону П (производственная зона), для дальнейшего перевода из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленного назначения для реализации инвестиционного проекта по строительству производственного комплекса.	1	Учесть

	Письмо от Министерства инвестиций, промышленности и науки Московской области от 05.04.2021 № 16Исх-2450/02-01 о согласовании изменения зоны прилагается.		
153	Обращение Вавилова А.Ю., Вавиловой Е.С. от 31.03.2021 № 124ОГ-03-01-1466: Просим внести изменения в проект Правил в части включения принадлежащего нам земельного участка с кадастровым номером 50:24:0010901:9, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Федорово, д. 148, в границы населенного пункта д. Федорово согласно приложенной выкопировке. Внесение необходимо для идентификации данного земельного участка по его фактическому местоположению и исправления реестровой ошибки при уточнении местоположения границ.	1	Учесть
154	Обращение Павловой Е.С. от 31.03.2021 № 124ОГ-1476: Прошу внести принадлежащий мне земельный участок с кадастровым номером 50:24:0060605:31, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., п. Чистое, уч. 3, в границы населенного пункта п. Чистое, для дальнейшей постановки на кадастровый учет границ земельного участка.	1	Учесть
155	Обращение Николаевой М.Н., без адреса, от 31.03.2021 № 124ОГ-1473: Исключить из проекта генерального плана комплекс по переработке отходов "Озерная", расположенный недалеко от деревни Старово на земельном участке с кадастровым номером 50:24:0080211:3, а также изменить категорию использования земель в соответствии с действительностью.	1	Учесть
156	Обращение Киселевой Е.В., зарегистрированной по адресу: д. Алексеевская, д. 13В, Орехово-Зуевский г.о., от 31.03.2021 № 124ОГ-1477 : На земельном участке 50:24:0080211:3 расположен водный объект - болото, который состоит на учете в реестре водного кадастра, код объекта 090101018130990000000010. В соответствии с ч.1 ст.8 Водного кодекса РФ, водные объекты находятся в собственности Российской Федерации, за исключением случаев, установленных частью 2 настоящей статьи, согласно которой пруд, обводненный карьер, расположенные в границах земельного участка, принадлежащего на праве собственности субъекту РФ, муниципальному образованию, физическому лицу, юридическому лицу, находятся соответственно в собственности субъекта РФ, муниципального образования, физического лица, юридического лица, если иное не установлено федеральными законами. Пунктом 2 статьи 102 Земельного кодекса запрещено образование земельных участков на землях, покрытых поверхностными водами. Указанные выше водные объекты отнесены к объектам, приватизация которых запрещена. Землепользование с кадастровым номером 50:24:0080211:3 сформировано и поставлено на кадастровый учет, как единый объект недвижимости. Образование и передача в собственность субъекта РФ земельного участка 50:24:0080211:3, в пределах которого расположены водные объекты, право собственности на которые с учетом особого статуса и ограниченности их в обороте, принадлежит Российской Федерации в силу закона, нарушает права и интересы Российской Федерации, а также законные права, свободы и интересы неопределенного круга лиц на равный доступ к природным ресурсам. На основании вышеизложенного просим Вас внести сведения о расположении водного объекта на земельном участке с кадастровым номером 50:24:0080211:3.	1	Учесть

157	Замечания Белавинского территориального отдела Территориального управления администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области к проекту Правил согласно приложениям.	1	Учесть
158	Обращение Шеромовой Е.Н. ООО "Аквामир-Агро" от 31.03.2021 № 124Вх-03-01-5055: ООО "Аквамир-Агро" на праве собственности принадлежит земельный участок с кадастровым номером 50:24:0040407:377. Земельный участок передан во временное владение и пользование ООО "АКВАСПЕЦПРОЕКТ", которым была получена лицензия на пользование недрами с целью разведки и добычи кварцевых песков на участке недо Текстильщик, расположенном в Орехово-Зуевском районе Московской области. Учитывая вышеизложенное, просим в проекте Правил установить для земельного участка с кадастровым номером 50:24:0040407:377 функциональную зону П (производственная зона).	1	Учесть
159	Обращения: Казаровой Н.В., зарегистрированной по адресу: д.Устьяново, д.7, Орехово-Зуевский г.о., от 31.03.2021 №124 ОГ-1442; Мотченко О.Н., зарегистрированной по адресу: д.Устьяново, д.9, Орехово-Зуевский г.о., от 31.03.2021 № 124 ОГ-1443; Незнановой С.А., зарегистрированной по адресу: д.Устьяново, д.11, Орехово-Зуевский г.о., от 31.03.2021 № 124ОГ-1443; Кабанова Д.И., зарегистрированного по адресу: д.Устьяново, д.163, Орехово-Зуевский г.о., от 31.03.2021 № 124ОГ-1460; Кабанова И.Д., зарегистрированного по адресу: д.Устьяново, уч. 161, Орехово-Зуевский г.о., от 31.03.2021 №124ОГ-1461: Позади наших участков 161,163,165 и далее, между нашими заборами и заборами следующего ряда домов 3,5,7,7а, 9,11, находится узкий клин земли, поросший деревьями. По этому участку проходит дорога, на которую у всех нас выходят задние ворота. Оказалось, что этот узкий клин относится к землям Лесного фонда. Этот факт делает невозможным законное использование нами территории, примыкающей к задним воротам и использование дорогой. А ведь именно оттуда завозятся и стройматериалы, земля/навоз для огородов. В связи с этим просим перевести данный участок земли (Схема прилагается) в категорию "Земли населенных пунктов", поскольку он, по факту, находится внутри населенного пункта. Мы не собираемся там ничего вырубать и готовы привести его в порядок своими силами: убрать мусор, провести защиту от пожаров. Наши участки находятся в кадастровом квартале 50:24:0090204.	5	Учесть
160	Обращение от Петухова А.Е., зарегистрированного по адресу: д. Тереньково, 68/1, Орехово-Зуевского г.о., от 31.03.2021 № 124ОГ-03-01-1450: Полагаем целесообразным представить следующие замечания и предложения к проекту Генерального плана. 1. Имеются такого рода замечания: Так ранее территория населенного пункта не имела определенную зону. А при ознакомлении с проектом генерального плана новая зона указывается как существующая. Пример: Населенный пункт как деревня Тереньково расположен в кадастровом квартале 50:24:0060501, который разделен на две зоны: жилую (Ж) и производственную (П). Согласно проекта генерального плана в кадастровом квартале 50:24:0060501 расположена «Многофункциональная общественная зона» (01). Возникает вопрос о её появлении. 2. Проект выполнен не в полном объеме, предусмотренном статьей 23 (Содержание генеральных планов поселений и генеральных планов городских округов) Градостроительного кодекса Российской Федерации. На картах (схемах) не отображены границы зон с особыми условиями	1	Учесть

	<p>использования территорий, а именно: - санитарно-защитные зоны (в том числе, санитарные разрывы); - зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.</p> <p>3. Не соответствует действительности наличие вдоль русла реки Нерская зону Р1 - зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, городские леса).</p> <p>4. Не указаны, в том числе на графическом материале, санитарно-защитные зоны от кладбищ, скотомогильника, промышленных узлов, электроподстанций открытого типа. Не указаны, в том числе на графическом материале, санитарно-защитные зоны как от существующих, так и предлагаемых к строительству объектов энергетики (ТЭЦ, котельные и др.) и газоснабжения (ГРС и др.), мусоросжигательных заводов, мусороперерабатывающих предприятий, крематориев.</p>		
161	<p>Обращение Буровой Ю.А. от 01.04.2021 № 124ОГ-03-01-1493:</p> <p>Прошу внести изменения в проект Правил в части изменения зоны для формируемого земельного участка, расположенного по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, проезд Лесной, д. 1 А, на зону Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).</p>	1	Учень
162	<p>Обращение жителей с. Ильинский Погост, в рамках обсуждения проекта Правил, предложена территория для обустройства сквера. В связи с этим необходимо изменить зону территории с Ж-1.2 и Ж-2.1 на зону Р-1, согласно приложенного плана.</p>	1	Учень
163	<p>Обращение Ушаковой О.Г. от 01.04.2021 № 124ОГ-03-01-1480, от 01.03.2021 №б/н:</p> <p>Прошу внести изменения в проект Правил в части отнесения формируемого земельного участка с кадастровым номером 50:24:0080216:1456, расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., с. Ильинский Погост, ул. Митрохинская, в границы населенного пункта с зоной Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).</p>	2	Учень
164	<p>Обращение Вологиной Н.В. от 01.04.2021 № Р001-7704774953-44112728, поданное посредством РПГУ: Прошу внести подлежащий перераспределению земельный участок с кадастровым номером 50:24:0090204:843 в границы населенного пункта д. Устьяново.</p>	1	Учень
165	<p>Обращение Шатова А.В.:</p> <p>Прошу внести изменения в проекте Правил в части изменения зоны для принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 50:47:0070701:41, расположенный по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Текстильная, на зону О-1, в соответствии с приложенной схемой.</p>	1	Учень
166	<p>Обращение Тикуновой С.В. от 06.04.2021 № 124ОГ-03-1553:</p> <p>Прошу внести изменения в проекте Правил в части отнесения формируемого путем перераспределения принадлежащего мне земельного участка с кадастровым номером 50:24:0010801:282 расположенного по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., д. Малая Дубна, за бывшей АТС по Центральной улице, уч. 2, к одной территориальной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).</p>	1	Учень
167	<p>Обращение ООО "Газпром трансгаз Москва" Московского ЛПУМГ от 07.04.2021 №124Вх-5556:</p>	1	Учень

	Направляем учетные номера охранных хон и зон минимальных расстояний магистральных газопроводов, газопроводов-отводов и газораспределительных станций для отображения их в материалах проекта Правил.		
168	Обращение заместителя главы администрации Ефанова Ф.А. от 09.04.2021 № 124СЗ-1035: Прошу внести изменение в проект Правил в части предельного минимального размера земельных участков для вида разрешенного использования "Выставочно-ярмарочная деятельность" (код 4.10) до 500 кв.м.	1	Учесть
169	Обращение Живцова О.Г., Сухачевой Р.Г. от 13.04.2021 № 124ОГ-08-1667: Просим отнестись формируемый под принадлежащим нам нежилым зданием земельный участок, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., г. Куровское, ул. Советская, д. 105, к территориальной зоне О-1 ввиду фактического использования.	1	Учесть
170	Обращение ООО "Орехово-Зуевская Лесная компания" от 14.04.2021 № 124Вх-03-01-6062: Просим рассмотреть вопрос во внесению предложения в проект Правил в части изменения территориальной зоны для земельного участка 50:24:0010409:116 вместо зоны П (производственная зона) установить зону О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона), и включить данный земельный участок в границы населенного пункта п. Исаакиевское Озеро.	1	Учесть
171	Обращение Администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области об отнесении земельного участка с кадастровым номером 50:24:0080211:3, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский г.о., в районе д. Старово, к категории земель сельскохозяйственного назначения, от 14.01.2021 № 124Исх-03-203.	1	Учесть
172	Замечания и предложения к проекту Правил Управления градостроительной деятельности в приложении.	1	Учесть

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан)

протокол общественных обсуждений № 2 от 16.04.2021 г. подписан 16.04.2021г. _____

8. Выводы и рекомендации по результатам проведения общественных обсуждений по проекту "Правил землепользования и застройки территории (части территории) Орехово-Зуевского городского округа Московской области":

Администрация Орехово-Зуево Московской области, рассмотрев поступившие в ходе общественных обсуждений замечания и предложения, считает их обоснованными.

Администрация Орехово-Зуево считает возможным согласование проекта "Правил землепользования и застройки территории (части территории) Орехово-Зуевского городского округа Московской области" после устранения поступивших замечаний и включения изложенных предложений.

Заместитель председателя комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Орехово-Зуевского городского округа _____

Костина Л. А.

Секретарь комиссии: _____

Арабей И. Ю.